

LAPORAN TAHUNAN

PT BPR Muara Sumber Dana

Tahun 2025



BANK MSD
PT BPR MUARA SUMBER DANA

VISI DAN MISI

VISI

Menjadi BPR yang Sehat, Tumbuh dan Berkembang di daerah Tangerang Selatan dengan selalu mengutamakan kepuasan nasabah.

MISI

1. Menjalankan aktivitas BPR yang unggul dengan mengutamakan pelayanan kepada usaha Mikro, Kecil dan Menengah untuk menunjang perekonomian rakyat kecil.
2. Mengelola aktiva produktif terutama kredit yang sehat.
3. Mengembangkan Sumber Daya Manusia (SDM) dengan melakukan pelatihan - pelatihan dan training.
4. Memberikan keuntungan dan meningkatkan kesejahteraan seoptimal mungkin kepada seluruh *stakeholder*.

Laporan Tahunan

PT BPR Muara Sumber Dana

Berkaitan dengan kewajiban Bank untuk menyampaikan Laporan Tahunan, maka sesuai dengan Surat Edaran Bank Indonesia PBI No.15/3/PBI/2013 tanggal 21 Mei 2013 dan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.48/POJK.03/2017 tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank Perkreditan Rakyat. Bersama ini kami sampaikan Laporan Tahunan PT BPR Muara Sumber Dana untuk periode **tahun 2025**.

PT BPR Muara Sumber Dana sudah berupaya untuk meningkatkan fungsi intermediasi, dan hasilnya relatif mengalami **penaikan**, sehingga pada tahun 2025 indikator - indikator **penaikan** relative tampak pada perkiraan transaksi tertentu di neraca seperti total



BANK MSD
PT BPR MUARA SUMBER DANA

asset dan kredit, dan total dana pihak ketiga (tabungan + deposito termasuk dari Bank lain) juga mengalami kenaikan.

Adapun Indikator - indikator keuangan PT BPR Muara Sumber Dana per **akhir tahun 2025** adalah total asset sebesar **Rp.13.551.507.292,--** dengan total kredit **Rp.8.412.181.252,--** dan total dana pihak ketiga (Tabungan sebesar **Rp.1.026.236.364,--** Deposito sebesar **Rp.4.033.912.527,--**). Deposito dari Bank lain sebesar **Rp.2.300.000.000,--** Rasio laba sebelum pajak terhadap asset (**Return on asset/ROA**) sebesar **(-3,15%)** sedangkan perbandingan biaya operasional terhadap pendapatan operasional (**BOPO**) sebesar **122,04%**.

INFORMASI UMUM

I. Sekilas PT BPR Muara Sumber Dana

PT BPR Muara Sumber Dana didirikan berdasarkan Anggaran Dasar Akte Pendirian nomor **18** tanggal **5 maret 1994** yang dibuat dihadapan Edison Sianipar,SH Notaris di Jakarta. Keputusan Menteri Kehakiman RI tertanggal 4 Agustus 1995 No.C2-9.694 HT.01.01 TH.95. Diumumkan dalam Berita Negara RI tanggal 3 Oktober 1995 nomor 79 Tambahan nomor 79 Tambahan nomor 8208.

Anggaran dasar kemudian diubah dan telah disesuaikan dengan Undang - Undang Republik Indonesia No.852019 tahun 2010 tanggal 22 Desember 2010 perubahan tersebut telah mendapat persetujuan dari Menhu dan HAM RI dengan surat keputusannya nomor AHU-06022.AH.01.02. tanggal 07 Februari 2011 di hadapan notaris Rr.Maya Angelica Hartanti Purwadi,SH.



Anggaran dasar Bank telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan akta notaris **No.10** tanggal **05 Nopember 2025** Notaris **Anak Agung Ardisoma,SH.,M.Kn.** yang telah dilaporkan ke Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia **Nomor:AHU-AH.01.03-0249141** dan telah mendapat Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan Nomor **AHU-0076171.AH.01.02.Tahun 2025**, masing masing tanggal **18 Nopember 2025**.

Kegiatan utama PT BPR Muara Sumber Dana adalah menjalankan usaha di bidang perbankan, berkantor Pusat di Rukan Griya Jakarta Blok SH 19 No.3, Pamulang - Tangerang Selatan.

II. Kepengurusan

Berdasarkan **Akta** pernyataan Keputusan Rapat PT. BPR MUARA SUMBER DANA **No.01** tanggal **04 Maret 2025**, yang dibuat oleh Notaris Irwan Azwir Tanjung SH. Akta mana telah didaftarkan dalam Sistem Administrasi Badan Hukum (SISMINBAKUM) NOMOR : **AHU-AH.01.09-0146924** tanggal **17 Maret 2025** dan Perubahan tersebut telah mendapat persetujuan dari Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan surat keputusan nomor : **AHU-0019197-AH.01.02.Tahun 2025**, tanggal **17 Maret 2025** di hadapan notaris **Irwan Azwir Tanjung,SH.**

Sehingga dengan demikian susunan pengurus BPR Muara Sumber Dana adalah sebagai berikut :

No.	Jabatan	Keterangan
1	Komisaris Utama Sesuai AKTA No.86 tgl.09-08-2019. Masa Jabatan s/d	Nama : Sasmita Wijaya Tempat & Tanggal Lahir : Jakarta, 25 Oktober 1985



BANK MSD
PT BPR MUARASUMBER DANA

	24-002-2030.	Alamat : Jl. Agung Tengah II Blok 1-4/16A, Sunter Agung - Jakarta Utara Pendidikan Formal : - SD The Gandhi National School Tahun 1997 - SMP The Gandhi National School Tahun 2000 - SMU Tarakanita 2, Jakarta Tahun 2003 - Universitas Pelita Harapan
2	Komisaris Sesuai AKTA No.01 tgl.04-03-2025. Masa Jabatan s/d 24-02-2030.	Nama : I Gusti Putu Suyadi Tempat & Tanggal Lahir : Tabanan Bali, 03-12-1955 Alamat : Komplek Bank Mandiri Cilandak, Jln. Inkaso No.4 RT.08 RW.013 Kel.Cilandak Barat, Kec. Cilandak, Jakarta Selatan. 15417. Pendidikan Formal : Pendidikan Formal : - SDN Tabanan Bali Tahun 1969 - SMPN Tabanan Bali Tahun 1972 - SMAN Tabanan Bali Tahun 1975 - Akademik Bank & Keuangan Ujung Pandang Tahun 1978. - Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi YPBU Makassar Tahun 1991



BANK MSD
PT BPR MEARASABERDASA

3	<p>Direktur Utama, Membawahkan Fungsi Kepatu- han. Sesuai AKTA No.02 tgl.15-06-2021. Masa Jabatan s/d 24-02-2030.</p>	<p>Nama : Ronald.</p> <p>Tempat & Tanggal Lahir : Jakarta, 07 Maret 1984</p> <p>Alamat : Pondok Hijau Golf, Cluster Emerald Jl. Emerald Selatan 10 No.9 Gading Serpong - Tangerang</p> <p>Pendidikan Formal :</p> <ul style="list-style-type: none">- SD Don Bosco II Tahun 1996- SMP Canisius College Jintai Secondary School Tahun 1999- SMU Queensway Secondary School Tahun 2002.- Fakultas Teknik Industri, Universitas Pelita Harapan Tahun 2003.
4	<p>Direktur Bisnis Sesuai AKTA No.01 tgl.04-03-2025. Masa Jabatan s/d 24-02-2030.</p>	<p>Nama : Adi Priyatno.</p> <p>Tempat & Tanggal Lahir : Pacitan, 09-08-1981</p> <p>Alamat : Kp. Kebon, Rt.01, RW.07 Kelurahan Cinangka Kec. Sawangan, Kota Depok, Jawa Barat.</p> <p>Pendidikan Formal :</p> <ul style="list-style-type: none">- SDN , Sugiwaras Th.1996.- SMPN. Tegalombo, Th.1999.- SMK Bakti. Ponorogo, Th.2002



		<ul style="list-style-type: none">- UMPAM Hukum. Pamulang Th.2008- UMPAM Hukum Bisnis. Pamulang Th.2022.
5	PE. Audit Internal.	<p>Nama : XXXXXXXXXX</p> <p>Tempat & Tanggal Lahir : XXXX, XXXXXXXXXXXXXXX.</p> <p>Alamat :</p> <p>Pendidikan Formal :</p>
6	PE. Kepatuhan, Manajemen Risiko & APUPPT. SK.DIR.No.05. Tgl.04-04-2024.	<p>Nama : Fila Afrudhyta Ratu Emmawaty.</p> <p>Tempat & Tanggal Lahir : Makale, 09 Juni 1996</p> <p>Alamat : BSD Jl. Kencana Raya Blok I 1 No.9 Rawa Buntu, Kec. Serpong, Kota Tangerang Selatan.</p> <p>Pendidikan Formal : SDN 143 Inres Getengan. SMPN 1 Mengkendek. SMAN 1 Mengkendek. Universitas Kristen Indonesia Toraja.</p>



BANK MSD
PT BPR MUARA SUMBER DANA

7	Kabag Operasional SK.DIR.No.08. Tgl.19-05-2025.	Nama : MUHAMMAD RICKY, S.KOM. Tempat & Tanggal Lahir : Jakarta, 05-08-1986 Alamat : Komplek Departemen Agama, Blok 22, D.VIII RT.004, RW.002 Kel. Bambu Apus Kecamatan Pamulang, Tangerang Selatan. 15415 Pendidikan Formal : <ul style="list-style-type: none">- SD. MI AL-Hidayah Lestari Jakarta, Th.1998- SMPN 37. Jakarta Tahun 2001- SMU. SMK AL-Hidayah Lestari, Tahun 2004- Akademi. AMIK Bina Sarana Informatika, Jakarta Th.2007- Sekolah Tinggi. STMIK Nusa Mandiri, Jakarta Th.2012
---	---	---

III. Komposisi Pemegang Saham

Berdasarkan surat dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) Nomor S-170/KO.1141/2025 tertanggal **23 Desember 2025** perihal Perubahan Kepemilikan Saham PT.BPR MUARA SUMBER DANA bahwa perubahan Kepemilikan PT. BPR MUARA SUMBER DANA yang telah disetujui sesuai akta **No.10** tanggal **05 Nopember 2025** Notaris **Anak Agung Ardisoma,SH.,M.Kn.** yang telah dilaporkan ke Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia **Nomor:AHU-AH.01.03-0249141** dan Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan Nomor **AHU-0076171.AH.01.02.Tahun 2025**, masing masing tanggal **18 Nopember 2025** menjadi sebagai berikut:



BANK MSD
PT BPR MUARA SUMBER DANA

(nominal = Rp.1.000)

No.	Nama	Lembar Saham	Nominal	%
1	Sasmita Wijaya	235.000	2.350.000	27,00
2	Febryanto Wijaya	195.000	1.950.000	23,00
3	Agustine Wijaya	180.000	1.800.000	21,00
4	Albert Wihardjo	120.000	1.200.000	14,00
5	Stanley Untoro	65.000	650.000	8,00
6	Edwin Santoso	45.000	450.000	5,00
7	Rudolf Andrew, BSC	15.000	150.000	2,00
Total		855.000	8.550.000	100,00

Modal **Dasar** perusahaan sebesar Rp.9.000.000.000,- (Sembilan Milyar Rupiah) dan Jumlah seluruh Modal Disetor adalah 855.000 lembar saham @ Rp.10.000,- atau dengan nilai Rp. 8.550.000.000,- (Delapan Milyar Limaratus Limapuluh Juta Rupiah),.

PERKEMBANGAN USAHA

I. Ikhtisar Data Keuangan Penting

Untuk melihat kinerja manajemen dalam mengelola keuangan PT BPR Muara Sumber Dana, kami menyajikan keuangan akhir tahun 2025. Adapun data keuangan yang kami sajikan adalah berdasarkan Laporan Keuangan Posisi 31 Desember 2025.

Berdasarkan perbandingan laba / rugi tahun 2024 dengan tahun 2025 dapat kami kemukakan sbb :

Keterangan	2024 (dlm ribuan rp.)	2025 (dlm ribuan rp.)	Naik/Turun (dlm ribuan rp.)
Bunga Kontraktual	1,564,707	1,386,429	(178,278)
Amortisasi Provisi	45,448	48,292	2,844
Beban Bunga (Tab & Dep)	(381,518)	(239,541)	141,977
Pendt.Operasional lainnya	101,869	355,667	253,798
Total Pendapatan	1,330,506	1,550,847	220,341
Beban Operasional Lainnya	(1,765,880)	(1,906,223)	(140,343)
Laba / Rugi Operasional	(435,374)	(355,376)	79,998
Laba / Rugi Tahun Lalu	(1,982,419)	(2,417,794)	(435,375)

II. Perkembangan Kredit

a. Kredit Per Sektor Ekonomi

ribuan (000)

Sektor Usaha	2024	2025	Naik/Turun
Perdagangan /Modal Kerja	4,830,886	5,215,552	384,667
Investasi	779,175	841,218	62,043
Komsutif / Lain - lain	2,181,690	2,355,411	173,720
Jumlah	7,791,751	8,412,181	620,430

Bank dalam menyalurkan kredit ataupun bentuk investasi lain, selalu berpedoman pada prinsip kehati-hatian. Hal tersebut dilaksanakan agar kualitas kredit dan investasi lainnya tetap sehat dan lancar. Adapun pedoman kehati-hatian yang dipergunakan sebagai acuan adalah Peraturan dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK) dan Kebijakan Perkreditan Bank serta analisis 5 C dan analisis lainnya. Selain analisis kredit, bank juga melakukan penilaian jaminan yang disesuaikan dengan kriteria bank dan dilakukan



pengikatan jaminan sesuai dengan ketentuan dan perundang-undangan yang berlaku.

Bank telah membentuk dan mencadangkan penurunan nilai kredit. Perhitungan atas pembentukan cadangan penurunan nilai PPAP dilaksanakan sesuai dengan ketentuan dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK).

b. Kondisi Kredit

ribuan (000)

Uraian	2024	2025	Naik/Turun
Lancar	2,892,989	3,492,340	599,351
Perhatian Khusus	1,781,311	1,214,564	(566,747)
Kurang Lancar	585,416	333,928	(251,488)
Diragukan	765,054	290,257	(474,797)
Macet	1,766,982	3,081,092	1,314,110
Total	7,791,752	8,412,181	620,429
PPAPWD	262,569	43,730	(218,839)
<i>Non Performing Loans(NPL)/Gross. (%)</i>	40.01	44.05	4.04

Rasio PPAP yang wajib dibentuk (PPAPWD) pada tahun 2024 terhadap PPAPWD tahun 2025 adalah **turun** sebesar Rp.218.839.000,- Dan mengenai **debitur NPL** mengalami kenaikan yaitu naik sebesar (4,04%). Hal tersebut terjadi karena selama tahun **2025** ada berapa nasabah debitur yang turun kolektibilitasnya. Untuk posisi Baki Debet debitur mengalami kenaikan sebesar Rp.620.429.000,--,--

Penjelasan Mengenai Non Performing Loan (NPL) termasuk penyebab utama NPL, pada posisi tanggal **31 Desember 2025 NPL NET**



sebesar **43,52%** masih cukup tinggi, penyebabnya dapat dijelaskan disebagai berikut :

1. Pertumbuhan kredit yang belum maksimal.

Dalam hal ini mengingat kondisi perekonomian nasional sampai dengan akhir tahun 2025, masih belum stabil terlihat banyaknya sector-sektor usaha masyarakat yang tidak jalan, sehingga dalam hal ini BPR harus sangat **selektif dalam hal pemberian Kredit baru/ekspansi kredit.**

Dilain pihak banyak debitur BPR yang usahanya masih terkena imbas kondisi perekonomian yang belum setabil, berakibat pada penurunan omzet usaha, pengurangan jam operasional usaha dan bahkan banyak yang mengalami penurunan pendapatan.

Hal tersebut diatas sangat berpengaruh **negatif** terhadap kemampuan debitur untuk membayar angsuran pokok dan bunga setiap bulannya, sehingga dapat menimbulkan **NPL**.

2. Menjaga Likwiditas BPR.

Dalam keadaan extra ordinary ini BPR lebih kepada likwiditasnya agar kepercayaan masyarakat dapat ditingkatkan.

Hal ini tercermin dari cash rasio BPR sebesar **54,76%** yang relative aman, BPR perlu mewaspadaai kebutuhan masyarakat akan dana tunai yang tinggi dalam situasi ketidak setabilan dunia usaha dan kecendrungan penurunan tingkat suku bunga deposito, yang dikawatirkan akan terjadi yaitu penarikan dana Deposito dari pihak ketiga di BPR.

Perkembangan usaha yang berpengaruh secara signifikan terhadap BPR pada periode laporan, seperti penambahan atau



pengurangan kegiatan usaha adalah " **Pemberian Kredit Modal Kerja yang lebih Mendominasi dari pada Kredit lainnya.**"

KEBIJAKAN, SASARAN DAN STRATEGI MANAJEMEN

A. Sasaran Dan Strategi Manajemen.

Sasaran yang ditempuh Bank untuk mendukung tercapainya Visi dan Misi bank adalah:

1. Meningkatkan kinerja bank dibidang pemberian kredit.
2. Tetap mempertahankan posisi NPL dibawah 3%.
3. Pencapaian laba setara dengan kerugian sebelumnya
4. Meningkatkan dana pihak ketiga diluar Deposita Inti.
5. Melakukan pengendalian terhadap biaya operasional agar ratio BOPO menjadi lebih baik.
6. Peningkatan kualitas dan kuantitas sumber daya manusia sebagai upaya untuk mendukung pelayanan kepada nasabah khususnya dibidang perdagangan dan jasa terutama pada usaha kecil dan menengah.
7. Peningkatan dan penyempurnaan *risk control system* bank melalui pembuatan kebijakan dan pedoman yang belum ada, penyempurnaan terhadap pedoman kerja yang telah ada dan penerapan pelaksanaan pedoman kerja secara konsisten pada seluruh unit kerja.

Dalam pencapaian sasaran/target diperlukan strategi Manajemen yang didukung dengan strategi bisnis yang terarah serta dukungan dari seluruh jajaran staff di Bank. PT BPR Muara Sumber Dana mempunyai strategi usaha yang telah diformulasikan seperti tersebut berikut ini:



BANK MSD
PT BPR MUAKASAMBERDANA

1. Perbaiki organisasi dan pengembangan Sumber Dana Manusia.
2. Meningkatkan kemampuan / skill karyawan, keahlian, keterampilan dan wawasan karyawan sesuai bidang tugasnya melalui training dan sharing internal yang berorientasi pada kegiatan usaha.
3. Menghimpun dana masyarakat melalui produk deposito dan tabungan
4. Mempertahankan penempatan dana yang sudah ada pada BPR sehingga kegiatan pendanaan dan pembiayaan dapat berjalan dengan baik
5. Mengembangkan produk - produk yang baru dan inovatif yang mampu meningkatkan daya saing dengan lembaga keuangan berskala besar
6. Mengembangkan penerapan tata kelola yang baik di BPR melalui fungsi audit intern, fungsi kepatuhan, fungsi manajemen risiko dan sistem pengendalian intern yang selaras dengan visi dan misi perusahaan yang berorientasi kepada pelayanan nasabah dengan tetap menerapkan prinsip kehati-hatian dan azas perbankan sehat.
7. Meningkatkan pendapatan utilitas aktiva melalui penanganan kredit bermasalah dan menagih nasabah kredit hapus buku (*write off*).
8. Menambah Modal Inti BPR dengan menambah Modal dan laba berjalan.
9. Meningkatkan aktivitas *Research & Development* menghasilkan ketersediaan dan kualitas produk / layanan terbaik sesuai kebutuhan dan selera nasabah.



B. Kebijakan.

Kebijakan - kebijakan yang diformulasikan untuk mencapai target serta mendukung strategi PT BPR Muara Sumber Dana adalah sebagai berikut:

1. Kebijakan Manajemen

Yang dilakukan manajemen untuk meningkatkan kinerja Bank ditahun 2025 adalah sebagai berikut:

- a. Meningkatkan penghimpunan dana pihak ketiga diluar deposit inti.
- b. Melakukan ekspansi kredit.
- c. Meningkatkan hubungan yang lebih baik dengan nasabah atau calon nasabah dengan mengadakan kunjungan secara berkala.
- d. Selalu memberikan layanan baik kepada nasabah yang ada ataupun kepada calon nasabah.

2. Perbaikan Risk Control Sistem

PT BPR Muara Sumber Dana secara berkesinambungan melakukan perbaikan dan penyempurnaan *risk control sistem* dengan cara melakukan evaluasi kembali terhadap kebijakan dan pedoman kerja yang telah ada sesuai dengan perkembangan peraturan dan ketentuan yang berlaku.

3. Sumber Daya Manusia.

Kebijakan yang dilakukan Bank pada tahun 2025 adalah melakukan peningkatan kemampuan, pengetahuan dan profesionalisme karyawan melalui:

- a. Perekrutan karyawan yang memiliki pengalaman sesuai dengan kebutuhan Bank.
- b. Peningkatan pengetahuan dan kompetensi karyawan dengan memberikan pelatihan sesuai dengan kebutuhan karyawan dan Bank.

4. Teknologi Informasi

Sebagai salah satu pendukung penting atas keberhasilan strategi dan rencana Bank, maka PT BPR Muara Sumber Dana secara terus menerus mengikuti perkembangan baru dalam penerapan bidang Teknologi Informasi yang tepat guna, sesuai dengan tingkat kebutuhan bank dan nasabah. Penggunaan Teknologi Informasi dilakukan secara terencana, terarah dan terukur baik dari aspek investasi maupun penggunaannya. Berkaitan dengan hal tersebut maka kebijakan manajemen di tahun 2025 untuk bidang Teknologi Informasi adalah:

- a. Mengimplementasikan semua peraturan OJK mengenai Teknologi Sistem Informasi.
- b. Memanfaatkan teknologi sebaik-baiknya untuk meningkatkan pelayanan kepada nasabah.
- c. Memantau operasional *Disaster Recovery Center* agar dapat mendukung kelancaran operasional Bank.

LAPORAN MANAJEMEN

A. Aktivitas Utama BPR

Sebagai lembaga intermediasi dan bagian dari penggerak perekonomian, PT BPR Muara Sumber Dana menghimpun dana masyarakat dalam bentuk Deposito dan Tabungan yang kemudian disalurkan dalam bentuk kredit.

Dalam rangka mewujudkan Good Corporate Governance, yang mencakup kerja sama BPR dengan Bank atau lembaga lain dalam rangka pengembangan usaha, PT BPR Muara Sumber Dana telah bekerja sama dengan, antara lain sebagai berikut :

- a. BPR bekerjasama dengan perusahaan asuransi Prudential yaitu produk AJK (Asuransi Jiwa Kredit) dalam rangka meminimalisir risiko kredit dengan memindahkan risiko kredit yang terjadi akibat kematian, dimana kredit yang masih outstanding ditanggung oleh pihak asuransi. BPR sudah bekerjasama dengan beberapa Perusahaan Asuransi.
- b. BPR juga mengadakan kerja sama dengan Asuransi Ramayana Tbk untuk kredit kendaraan bermotor.
- c. BPR mengadakan kerja sama dengan Kantor Advokat SH LAW FIRM serta IF & Rekan guna mendapat perlindungan hukum serta upaya untuk meningkatkan penagihan kredit.
- d. BPR bekerja sama dengan beberapa Notaris PPAT guna pengikatan kredit dan Akta-akta lainnya.
- e. BPR bekerja sama dengan KJPP Areyanti, Yunita untuk jasa penilaian property.
- f. BPR mengadakan kerja sama dengan PERBARINDO.



BANK MSD
PT BPR MUARA SUMBER DANA

- g. BPR bekerja sama dengan SIGMA SATU, BPR dapat melakukan kegiatan usaha tambahan untuk memperoleh pendapatan non operasional seperti pembayaran listrik dan tagihan lainnya untuk mengembangkan usaha BPR.

B. Teknologi Informasi

PT BPR Muara Sumber Dana telah melakukan peningkatan kapasitas dan kemampuan terhadap *server data center* melalui penggantian *vendor core-banking system* yaitu seluruh master data tersimpan di pusat data SIGMA SATU di Surabaya, serta peningkatan keamanan (*security*) kepada nasabah dapat dilakukan dengan baik.

C. Produk - Produk dan Jasa BPR

1. Produk Pendanaan

1. Tabungan MSD

- Tingkat Suku Bunga **3%** per tahun
- Biaya Administrasi bulanan Rp. 5.000,-

2. Deposito MSD

Jangka Waktu Deposito:

- 1 Bulan
- 3 Bulan
- 6 Bulan
- 12 Bulan

Tingkat Suku Bunga :

(Tingkat Bunga Pertahun sesuai tingkat suku bunga Penjaminan LPS.)

3. Produk Pinjaman

- Kredit Usaha Mikro
- Kredit Multi Guna



D. Jumlah, Jenis dan Lokasi Kantor

PT BPR Muara Sumber Dana memiliki kantor pusat yang berlokasi di Jalan Raya Pamulang, Rukan Griya Jakarta Blok SH 19 No.3 Pamulang - Tangerang Selatan, BPR belum memiliki kantor cabang.

E. Kepemilikan di Perusahaan Lain

Pemegang Saham:

No	Nama	Kepemilikan pada perusahaan lain (Bank/non Bank)	Presentase Kepemilikan	Jabatan
1	Sasmita Wijaya	Masterpiece dan café	100%	Pemilik
2	Febryanto Wijaya	PT Aldika Putra Mitra Utama	100%	Pemilik
3	Agustinne Wijaya	Tidak ada	Tidak Ada	Tidak Ada
4	Albert Wihardjo	PT HOTEL 55 INTERNASIONAL	100%	Pemilik
5	Stanley Untoro	Tidak ada	Tidak ada	Tidak ada
6	Edwin Santoso	RESTO YING THAI	100%	Pemilik
7	Rudolf Andrew	PT PENTAPRIMA UTAMA MANDIRI	100%	Pemilik

Pengurus :

No	Nama	Kepemilikan pada perusahaan lain (Bank/non Bank)	Presentase Kepemilikan	Jabatan
1	Sasmita Wijaya	Masterpiece dan Café	100 %	Pemilik.
2	I Gusti Putu Suyadi	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
3	RONALD	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
4	Adi Priyatno.	Tidak ada	Tidak Ada	Tidak Ada

1. Keterkaitan antar Pemegang Saham, Komisaris dan Direksi :

- Keterkaitan antar Pemegang saham adalah hubungan keluarga antara ibu kandung dan anak yaitu Agustinne Wijaya (Ibu), Febriyanto Wijaya dan Sasmita Wijaya (Anak). Sedangkan yang lainnya dengan Albert , Stanley, Edwin dan Rudolf tidak ada hubungan keluarga.
- Keterkaitan antar Komisaris Utama yaitu **Sasmita Wijaya** dengan **I Gusti Putu Suyadi** (Komisaris), tidak ada hubungan keluarga.
- Keterkaitan antar Direksi yaitu **RONALD** (Direktur Utama) dengan **Adi Priyatno**, tidak ada hubungan keluarga.

2. Keterkaitan Antara Pemegang Saham, Komisaris dan Direksi :

- Keterkaitan antara Dewan Komisaris dengan Pemegang Saham yaitu Komisaris Utama (Sasmita Wijaya), juga sebagai Pemegang Saham, hubungan dengan Pemegang Saham



lainnya Febriyanto Wijaya adalah saudara kandung dan Agustinne Wijaya adalah hubungan ibu kandung. Sedangkan pemegang saham lainnya yaitu Albert, Stanley, Edwin, Rudolf tidak ada hubungan keluarga. Selanjutnya I Gusti Putu Suyadi (Komisaris) tidak ada hubungan keluarga dengan seluruh Pemegang Saham.

- Keterkaitan antara Dewan Direksi dengan pemegang saham yaitu Direktur Utama dan Direktur **sama sekali tidak ada hubungan keluarga** dengan seluruh Pemegang Saham yaitu Agustinne Wijaya, Febriyanto Wijaya, Sasmita Wijaya, Albert, Stanley, Edwin, Rudolf.
- Keterkaitan antara Dewan Komisaris Sasmita Wijaya (Komisaris Utama) dan I Gusti Putu Suyadi (Komisaris) dengan Dewan Direksi yaitu RONALD (Direktur Utama) dan Sigit Yulianto (Direktur Bisnis) tidak ada hubungan keluarga.

F. Sumber Daya Manusia

Per **31 Desember 2025**, jumlah karyawan PT BPR Muara Sumber Dana sebanyak **14 orang**. Komposisi karyawan berdasarkan jenjang manajemen sebagai berikut:

Jenjang Manajemen	Jumlah (orang)	Presentase (%)
Komisaris	2	7,69%
Direksi	2	7,69%
Karyawan	10	84,62%
Jumlah	14	100%



BANK MSD
PT BPR MUARA SUMBER DANA

Jenjang Pendidikan	Jumlah (orang)	Presentase (%)
Strata 2 (S-2)	2	14 %
Strata 1 (S-1)	10	72 %
Sarjana Muda (D3)	1	7 %
D1/D2	-	-
SLTA & Sederajat	1	7 %
SLTP & Sederajat	-	-
SD	-	-
Jumlah	14	100%

G. Kebijakan Remunerasi Dewan Komisaris dan Direksi

Dalam pemberian remunerasi yang bersifat tetap maupun remunerasi yang bersifat variabel, PT BPR Muara Sumber Dana mengedepankan prinsip kehati-hatian. Selain tidak boleh bertentangan dengan peraturan perundang-undangan yang berlaku, kebijakan remunerasi yang bersifat tetap harus memperhatikan skala usaha, tingkat inflasi, kondisi, dan kemampuan keuangan. Sedangkan kebijakan remunerasi yang bersifat variabel selain harus mengedepankan hal-hal yang berhubungan remunerasi yang bersifat tetap.

Rincian remunerasi dan fasilitas Dewan Komisaris dan Direksi tahun 2025.

No	Jabatan	Gaji	Tunjangan			Tantiem	Fasilitas Kendaraan Dinas
			Tj. Jabatan	Tj. Hari Raya	Tj. Cuti Tahunan (12 Hari Kerja)		
1	Komisaris Utama	√	√	√	√		-
2	Komisaris	√	√	√	√		-
3	Direktur Utama	√	√	√	√		√
4	Direktur Bisnis.	√	√	√	√		√

Gaji pokok Dewan Komisaris dan Direksi minimal sesuai Ketentuan Gaji minimum (UMP) daerah Kota Tangerang Selatan. Dewan Komisaris Direksi dan pegawai mendapatkan tunjangan keagamaan sebanyak 1(satu) bulan gaji.

Tunjangan cuti tahunan Dewan Direksi dan pegawai diberikan sebanyak 12 hari kerja, tidak termasuk cuti Bersama. Fasilitas kendaraan dinas (mobil) diberikan kepada Direktur Utama yang membawahkan fungsi Kepatuhan dan Direktur yang menangani pemasaran dan masalah kredit untuk mendukung mobilitas Direktur dalam melakukan pekerjaannya.

Saat ini bonus dan fasilitas lainnya belum ada, masih dalam proses pengembangan dan pertimbangan.



H. Pelatihan Data Pengembangan Sumber Daya Manusia

Peningkatan kualitas sumber daya manusia PT BPR Muara Sumber Dana melalui pendidikan dan pelatihan terus dilakukan untuk membantu dalam peningkatan kualitas mutu pekerjaan yang ditanganinya sehingga dapat membantu dalam perkembangan usaha perusahaan.

Beberapa peningkatan pengetahuan yang telah dilaksanakan selama tahun **2025** yaitu diantaranya adalah sebagai berikut:

Daftar Pelatihan PT BPR Muara Sumber Dana Tahun 2025

Tanggal	Peserta	Pelatihan	Penyelenggara	Biaya
6-Jan-25	Fila Afrudhyta Ratu Emmawaty	Tata Kelola	Perbarindo	3,400,000
8-Jan-25	Yani Nur Handayani	Pengendalian Internal Pelaporan Keuangan	Perbarindo	3,200,000
5-Feb-25	Ronald + Kurnia Magfuroh	Sosialisasi LPS	LPS	850,000
14-Feb-25	I Gusti Putu Suyadi + Adi Priyatno	Fit & Propert	OJK	800,000
19-Feb-25	Kurnia Magfuroh	Coretax		1,850,000
21-Feb-25	Ronald	Micro Finance	Micro Learning Center	750,000
24-Feb-25	Kurnia Magfuroh	BPJS	BPJS	350,000
26-Feb-25	Feni Indrayani	Service Excellent		1,600,000
14-Mar-25	Fila Afrudhyta Ratu Emmawaty	Laporan Tahunan	Perbarindo	3,400,000
16-May-25	SMK Sasmita	Lliterasi	MSD - NBP 12	827,500
7-Aug-25	Sutrisno Maryanto	Penilaian dan Analisa Agunan	Micro Learning Center	1,500,000
14-Aug-25	Aldie Ferdiansyah	Stategi dan Teknik Penagihan yang Efektif	Micro Learning Center	1,100,000
24-Nov-25	Junaedi	Penyelesaian Kredit Bermasalah	Perbarindo	1,350,000



BANK MSD
PT BPR MUARA SUMBER DANA

20-Nov-25	Kurnia Magfuroh + Muhammad Ricky	Rencana Bisnis	Perbarindo	5,550,000
15-Nov-25	Seluruh Karyawan	Service Excellent	Benmark Consulting	17,795,200
25-Nov-25	Fila Afrudhyta Ratu Emmawaty	Meningkatkan Kualitas Tata Kelola yang Baik Untuk Memitigasi Potensi Risiko pada BPR/S	LPS	400,000
15-Dec-25	Fila Afrudhyta Ratu Emmawaty	Pelaporan Tingkat Kesehatan	Perbarindo	3,650,000

Total	48,372,700
--------------	-------------------

I. Hal - hal Penting yang diperkirakan terjadi di tahun 2025

1. Menciptakan struktur permodalan Bank yang kuat sehingga mampu untuk mengelola kegiatan usaha Bank yaitu dengan melakukan penambahan modal disetor menjadi sebesar Rp.8.550.000.000,-- di akhir tahun 2025.

PT BPR MUARA SUMBER DANA
Laporan Perubahan Modal
Posisi 31 Desember 2024 dan 2025

Rp (000)

Keterangan	2024	2025
Modal Awal	7,250,000	8,550,000
Cadangan Umum	250,000	250,000
Laba / Rugi	(2,417,794)	(2,773,170)
Modal Akhir	5,082,206	6,026,830



BANK MSD
PT BPR MUARA SUMBER DANA

PT BPR MUARA SUMBER DANA
Laporan Komitmen & Kontijensi
Per 31 Desember 2024 & 2025

Rp (000)

Deskripsi	2024	2025
Komitmen		
1. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0	0
2. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum ditarik	0	0
3. Penerusan kredit (<i>Channeling</i>)	0	0
4. Lain - lain	0	0
Jumlah Komitmen	-	-
Kontijensi		
1. Aset produktif yang dihapus buku (<i>writeoff</i>)	1.693.174	1.693.174
2. Angunan dalam proses penyelesaian kredit	0	0
3. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	1.555.650	2.010.296
4. Lain - lain	0	0
Jumlah Kontijensi	3.248.824	3.794.470



BANK MSD
PT BPR MUARA SUMBER DANA

PT BPR MUARA SUMBER DANA

LAPORAN ARUS KAS

Per 31 Desember 2023 dan 2024

Rp. (000)

ARUS KAS DARI AKTIVA OPERASI	2024	2025
Laba Setelah Pajak Penghasilan	(435,374)	(355,376)
Penyesuaian Laba		
- Penyisihan Penghapusan Aktiva Produktif	(262,570)	(62,633)
- Akumulasi Penyusutan Aktiva		
Penurunan (Kenaikan) Antar Bank Aktiva	(283,898)	3,699,391
Penurunan (Kenaikan) Kredit yang diberikan	(541,092)	620,429
Penurunan (Kenaikan) Rupa - Rupa Aktiva	-	-
Kenaikan (Penurunan) Kewajiban Segera	-	-
Kenaikan (Penurunan) Rupa - Rupa Pasiva	-	-
Arus Kas Dari Operasi	(1,522,934)	3,901,811
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Pembelian Aktiva Tetap dan Inventaris	1,238,393	733,104
Penjualan Aktiva Tetap dan Inventaris	-	-
KAS bersih yang diperoleh untuk Aktivitas Inv	1,238,393	733,104
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Kenaikan (Penurunan) Simpanan		
- Tabungan	(92,827)	99,939
- Deposito	(584,993)	1,041,978
- Antar bank Pasiva	-	-
- Pinjaman yang diterima	-	-
- Bank Indonesia	-	-
- Modal Sumbangan	-	-
- Modal Disetor	-	-
- Dana Setoran Modal	-	-
- Laba Tahun Lalu	(252,587)	(435,375)
- Laba Ditahan	-	-
- Cadangan Umum	-	-
KAS Bersih yang diperoleh untuk Aktivitas Pedanaan	(930,407)	706,542
Kenaikan (Penurunan) Bersih kas dan setara Kas	(8,821)	(7,650)
Kas dan Setara Kas Awal Periode	20,166	11,345
Kas dan Setara Kas Akhir	11,345	3,695

CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

a. Asset, Penempatan Dana dan Kredit.

Ribuan (000)

Perkiraan	2024	2025	Naik/Turun
1. Total Asset	11,770,847	13,551,507	1,780,660
2. Penempatan Pada Bank Lain.	3,660,758	7,360,149	3,699,391
- Giro Bank Lain.	108,635	2,300,000	2,191,365
- Tab. Bisnis Mandiri	1,852,123	1,026,236	(825,887)
- Deposito Bank Lain.	1,700,000	4,033,913	2,333,913
3. Kredit yang Diberikan	7,791,751	8,412,181	620,430

Total asset tahun 2025 mengalami kenaikan sebesar **Rp.1.780.660 ribu**, dibandingkan dengan tahun 2024. Sementara itu dana PT BPR Muara Sumber Dana yang ditempatkan atau Penempatan pada Bank Lain juga mengalami kenaikan dengan total sebesar **Rp.3.699.391** ribu, hal tersebut disebabkan oleh karena penerimaan dana dalam bentuk deposito belum dapat disalurkan dalam bentuk kredit secara maksimal. Namun demikian pada tahun 2025 kredit yang diberikan sudah ada kenaikan sebesar **Rp.620.429** ribu **(8,09%)**.

b. Penghimpunan Dana Masyarakat termasuk dari Bank lain.

Ribuan (000)

Perkiraan	2024	2025	Naik/turun
Tabungan	926,297	1,026,236	99,939
Deposito (pihak ke tiga & d/bank lain)	5,291,935	6,333,913	1,041,978
Total	6,218,232	7,360,149	1,141,917

Produk pendanaan yang ditawarkan Bank kepada masyarakat terdiri dari dua jenis, yakni **tabungan dan deposito**. Adapun total penghimpunan dana dari masyarakat pada akhir tahun 2025 berjumlah Rp.7.360.149 ribu atau naik sebesar Rp.1.141.917 ribu.

Pada tahun 2025, total dana didominasi oleh **Deposito** yakni **86,06%**, sedangkan **Tabungan 13,94%** dari total dana masyarakat.

c. Hasil Usaha

Ribuan (000)

Perkiraan	2024	2025
Pendapatan Bunga Operasional	1.700.048	1.753.521
Beban Bunga Operasional	(2.141.703)	(2.140.003)
Rugi/Laba Non Operasional	6.281	31.106
Rugi/Laba Sebelum Pajak Penghasilan	(435.374)	(355.376)

Pendapatan bunga berasal dari pinjaman yang diberikan, penempatan dana pada bank lain serta kredit hapus buku. Beban

bunga merupakan biaya bunga yang dikeluarkan oleh bank atas simpanan dana masyarakat di PT BPR Muara Sumber Dana (simpanan Tabungan, maupun Deposito.

Dari hasil usaha Tahun berjalan, tercermin adanya penurunan **kerugian**, yaitu pada akhir tahun **2024 Rugi** sebesar (Rp. **435.374 ribu**) dan selanjutnya ditahun **2025 Rugi** sebesar (**Rp. 355.376 ribu**) ada penurunan kerugian sebesar Rp. **79.998 ribu**.

d. Rasio Keuangan

Ratio Keuangan penting untuk tahun yang terakhir pada tanggal 31 Desember 2025 mencakup ratio keuangan yang diatur didalam ketentuan Otoritas Jasa Keuangan tentang Transparansi Kondisi Keuangan Bank, khususnya tentang Laporan Keuangan Publikasi, yaitu sebagai berikut :

Rasio (%)	31 Des 2024	31 Des 2024
Permodalan		
Capital Adequacy Ratio (CAR)	102.59 %	94,38 %
Aktiva Produktif		
Non Performing Loans (NPL)		
NPL Gross	40.01 %	44,05 %
NPL Net	36.64 %	43,52 %
Aktiva Produktif yang di Klasifikasikan terhadap jumlah aktiva produktif (KAP)	22.99 %	26,28 %
Rentabilitas		
Return on Asset (ROA)	(-3.72 %)	(-3,15 %)
BOPO	125.98 %	122,04 %
Likuiditas		
Loan Deposit Ratio (LDR)	68.95 %	166,24 %
Cash Ratio	30.47 %	54,76 %



BANK MSD
PT BPR MUARA SUMBER DANA

Demikian laporan tahunan ini kami sampaikan agar dapat diterima dengan baik.

Tangerang Selatan, 14 April 2026

PT. BPR MUARA SUMBER DANA.

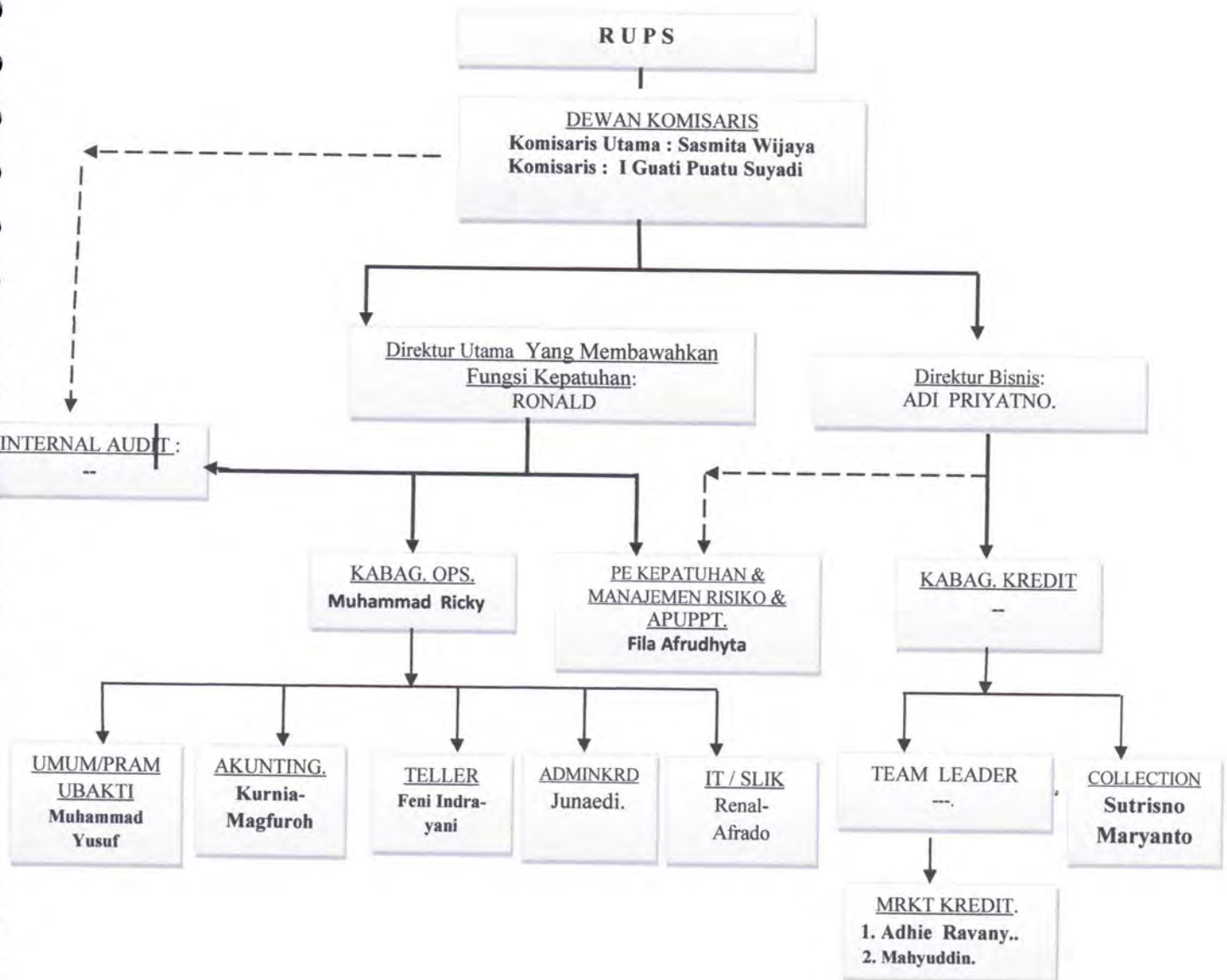


RONALD

Direktur Utama



STRUKTUR ORGANISASI
PT. BPR MUARA SUMBER DANA
Posisi : 31 Desember 2025





BANK MSD
PT BPR MUARA SUMBER DANA

LAPORAN KEUANGAN
PT BPR MUARA SUMBER DANA
PERIODE 31 DESEMBER 2025

NERACA DAN LABA - RUGI

SETELAH DIPERIKSA OLEH AKUNTAN PUBLIK

UNTUK PERIODE: S/D 31 DESEMBER 2025

PT BPR MUARA SUMBER DANA.

RUKAN GRIYA JAKARTA BLOK SH.19 NO. 3
JALAN RAYA PAMULANG
TELEPON : 021 - 7411942, FAX : 021 - 7413326
PAMULANG - TANGERANG SELATAN.

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Posisi Keuangan
APLIKASI PELAPORAN ONLINE OJK (ARPOD)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Persekonomian Rakyat Muara Sumber Dana
Posisi Laporan : Desember 2025

ASET	DES 2025	DES 2024
Kas dalam Rupiah	3.894.700	11.345.400
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Perampalan pada Bank Lain	4.776.810.663	3.890.758.300
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Jumlah	4.780.505.363	3.892.103.700
Kredit yang Diberikan	0	0
a. Kepada BPR	0	0
b. Kepada Bank Umum	399.078.565	308.420.515
c. Kepada non bank - pihak terkait	7.967.045.702	7.422.590.307
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	62.633.494	262.569.746
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	8.303.490.773	7.468.441.074
Jumlah	0	0
Penyerahan Modal	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	0
Ayunan yang Diambil Ahi	0	0
Prognosis Terbangkai	0	0
Aset tetap dan Inventaris	313.556.013	692.556.013
a. Tanah dan Bangunan	146.747.531	404.013.816
b. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	419.547.631	555.836.691
c. Inventaris	331.932.103	457.080.415
d. -/- Akumulasi penyusutan dan penurunan nilai	10.000.000	10.000.000
Aset Tidak Berwujud	10.000.000	10.000.000
-/- Akumulasi amortisasi dan penurunan nilai	0	0
Aset Lainnya	213.087.128	252.983.716
total Aset	13.951.507.292	11.770.846.953

LIABILITAS

	DES 2025	DES 2024
Liabilitas Segera	17.817.789	53.781.954
Simpangan	1.026.236.384	926.296.748
a. Tabungan	4.033.912.527	5.291.985.243
b. Deposito	2.300.000.000	200.000.000
Simpangan dari Bank Lain	0	0
Pinjaman yang Diterima	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	146.710.469	216.826.734
Liabilitas Lainnya	7.524.677.129	6.898.640.679
Total Liabilitas	19.351.507.292	11.770.846.953

EKUITAS

	DES 2025	DES 2024
Modal Dasar	9.000.000.000	7.250.000.000
a. Modal Dasar	450.000.000	0
b. Modal yang Belum Disedor -/-	0	0
Tambahan Modal Disedor	0	0
a. Ayo	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal-Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disedor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain	0	0
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pihak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan	250.000.000	250.000.000
a. Umum	0	0
b. Khusus	0	0
Labai (Rugi)	(2.417.793.726)	(1.982.419.607)
a. Tahun-tahun Lalu	(355.376.111)	(435.374.119)
b. Tahun Berjalan	6.026.830.163	5.082.206.274
Total Ekuitas	9.000.000.000	7.250.000.000

LAPORAN KEUANGAN
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
Laporan Laba Rugi

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Persekonomian Rakyat Muara Sumber Dana
Posisi Laporan : Desember 2025

POS	DES 2025	DES 2024
PENDAPATAN DAN BEBAN OPERASIONAL		
Pendapatan Bunga	1.386.429.115	1.594.707.978
a. Bunga Komarkual	48.292.489	45.447.828
b. Bunga Komarkual	0	0
c. Biaya Transaksi -/-	0	0
Jumlah Pendapatan Bunga	1.434.721.604	1.610.155.706
Pendapatan Lainnya	318.799.656	89.892.472
JUMLAH PENDAPATAN OPERASIONAL	1.753.521.260	1.700.048.178
Beban Bunga	304.216.216	382.562.610
a. Beban Bunga Komarkual	0	0
b. Biaya Transaksi	0	0
Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	47.674.175	68.635.946
Beban Kerugian Penurunan Nilai	10.993.829	3.665.900
Beban Pemisahan dan Pengembangan	1.721.644.890	1.642.405.908
Beban Administrasi dan Umum	55.473.871	44.432.274
Beban Lainnya	2.140.002.981	2.141.703.638
JUMLAH BEBAN OPERASIONAL	(386.481.741)	(441.555.460)
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL		
Pendapatan Non Operasional	36.866.797	11.976.999
Beban Non Operasional	5.761.167	5.695.658
LABA (RUGI) NON OPERASIONAL	31.105.630	6.281.341
LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN SEBELUM PALAK PENGHASILAN	(355.376.111)	(435.374.119)
TAKSIRAN PALAK PENGHASILAN	0	0
PENDAPATAN (BEBAN) PALAK TANGGULHANI	(355.376.111)	(435.374.119)
JUMLAH LABA (RUGI) TAHUN BERJALAN	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN	0	0
Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi	0	0
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi	0	0
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan Terkait	0	0
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN SETELAH PALAK TOTAL LABA (RUGI) KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN	0	0

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Kontinjen dan Kontinjensi

POS	DES 2025	DES 2024
TAHAPAN KOMITMEN		
a. Fasilitas pinjaman yang diterima yang belum dilirik	0	0
b. Tahapan komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KOMITMEN		
a. Fasilitas kredit kepada nasabah yang belum dilirik	0	0
b. Penerusan kredit	0	0
c. Kewajiban komitmen lainnya	0	0
TAHAPAN KONTINJENSI		
a. Pendapatan bunga dalam penyelesaian	3.965.013.593	3.472.213.090
b. Aset produktif yang dilaporkan buku	2.010.296.347	1.555.650.962
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	1.994.717.236	1.916.562.128
d. Tahapan komitmen lainnya	0	0
KEWAJIBAN KONTINJENSI	0	0
REKENING ADMINISTRATIF LAINNYA	1.538.053.393	1.549.160.979

LAPORAN PUBLIKASI TRIWULANAN
Laporan Kualitas Aset Produktif dan Informasi Lainnya

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Persekonomian Rakyat Muara Sumber Dana
Posisi Laporan : Desember 2025

Keterangan	L	K/L	D	M	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	4.776.810.663	0	0	0	4.776.810.66
Kredit yang diberikan	0	0	0	0	0
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	401.902.779	0	0	0	401.902.77
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	3.090.437.354	0	0	0	3.090.437.354
Penyerahan Modal	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	8.259.150.796	333.928.289	290.257.166	3.081.091.366	13.189.991.91
Rasio - rasio (%)					
a. KPMI					94,38
b. Rasio Cadangan terhadap PPKA					143,23
c. NPL (neto)					43,52
d. NPL (gross)					44,05
e. ROA					-3,15
f. BOPO					122,04
g. NIM					10,04
h. LDR					168,24
i. Cash Ratio					54,76

Anggota Direksi BPR dan Anggota Dewan Komisaris BPR

DIREKSI	Penegangan Saham (%)	Pemegang Saham (Yat/Total)	Ultimate Shareholders
1. Ronaldi	1. Sasmita Wijaya (27,49%)	Ya	1. Sasmita Wijaya
2. Adi Pnyatno	2. Febrayanto Wijaya (22,81%)	Tidak	2. Febrayanto Wijaya
DEWAN KOMISARIS	3. Ny. Agusstine Wijaya (21,05%)	Tidak	3. Ny Agusstine Wijaya
1. Sasmita Wijaya	4. Albert Winhardjo (14,04%)	Tidak	4. Albert Winhardjo
2.1 Gusli Pulu Suyadi	5. Stanley Untoro (7,60%)	Tidak	5. Stanley Untoro
	6. Edwin Santoso (5,26%)	Tidak	6. Edwin Santoso
	7. Rudolf Andrew, BSC (1,75%)	Tidak	7. Rudolf Andrew BSC

NERACA
UNTUK POSISI S/D AKHIR
31-December-2025

POS-POS NERACA	NERACA LAPBUL	KOREKSI		NERACA KOREKSI OJK
		DEBIT	KREDIT	
AKTIVA				
1 Kas dalam Rupiah	3,694,700			3,694,700
2 Kas dalam Valuta Asing	-			-
3 Pendapatan Bunga yang Akan di Terima	75,614,540			75,614,540
4 BMHD Penempatan pada Bank Lain	7,969,288			7,969,288
5 Penempatan pada bank lain	-			-
-/- Giro	150,375,437			150,375,437
-/- Tabungan	2,626,435,226			2,626,435,226
-/- Deposito	2,000,000,000			2,000,000,000
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain	4,776,810,663			4,776,810,663
-/- Penyisihan penghapusan aset produktif	-			-
6 Kredit yang Diberikan (Baki Debet)	8,412,181,252			8,412,181,252
-/- Provisi belum diamortisasi	(46,056,985)			(46,056,985)
7 Biaya Transaksi belum diamortisasi	-			-
-/- Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka Restrukturisasi	-			-
-/- Cadangan Kerugian Restrukturisasi	-			-
-/- Penyisihan Penghapusan Aset Produktif	(62,633,494)			(62,633,494)
8 Agunan yang diambil alih	-			-
9 Aset Tetap dan Inventaris	733,103,644			733,103,644
-/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai	(478,679,616)			(478,679,616)
10 Aset Tidak Berwujud	10,000,000			10,000,000
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	(10,000,000)			(10,000,000)
11 Aset Antarkantor	-			-
12 Aset Lainnya	-			-
-/- BDD - Lawyer	63,500,000			63,500,000
-/- BDD - KAP	10,000,000			10,000,000
-/- Beban ditangguhkan lainnya	55,413,300			55,413,300
-/- PIUTANG KARYAWAN	-			-
-/- Persediaan Materai	590,000			590,000
Jumlah Aktiva	13,551,507,292	-	-	13,551,507,292

NERACA
UNTUK POSISI S/D AKHIR
31-December-2025

POS-POS NERACA	NERACA LAPBUL	KOREKSI		NERACA KOREKSI OJK
		DEBIT	KREDIT	
LIABILITAS				
1. Liabilitas	17,817,769			17,817,769
Kewajiban Segera	17,817,769			17,817,769
2. Simpanan				
a. Tabungan	1,026,236,364			1,026,236,364
b. Deposito	4,033,912,527			4,033,912,527
3. Simpanan dari Bank Lain	2,300,000,000			2,300,000,000
-/- Biaya transaksi belum diamortisasi	-			-
7. Liabilitas Lainnya	146,710,469			146,710,469
A. Utang Bunga YMD	50,291,604			50,291,604
B. Kewajiban Imbalan Kerja	91,675,205			91,675,205
C. Kewajiban Lain-Lain	4,743,660			4,743,660
a. Lain - Lain	4,743,660			4,743,660
a. Cadangan THR	-			-
b. Kew. Lain.Cad.By Pendidikan	-			-
c. Cadangan Lainnya	4,743,660			4,743,660
e. Cadangan Iuran OJK	-			-
f. Rekening kontrol	-			-
Jumlah Liabilitas	7,524,677,129			7,524,677,129
Ekuitas				
1 Modal Disetor				
a. Modal Dasar	9,000,000,000			9,000,000,000
b. Modal yang belum disetor	(450,000,000)			(450,000,000)
2. Tambahan Modal Disetor				
a. Agio (Disagio)	-			-
b. Modal Sumbangan	-			-
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	-			-
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	-			-
3. Ekuitas Lain				
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	-			-
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	-			-
c. Lainnya	-			-
d. Pajak Penghasilan Terkait dengan Ekuitas Lain	-			-
4. Cadangan				
a. Umum	-			-
b. Tujuan	250,000,000			250,000,000
5. Laba (Rugi)				
1) Tahun-tahun lalu				
i. Laba	-			-
ii. Rugi	(2,417,793,726)			(2,417,793,726)
2) Tahun Berjalan				
i. Laba	-			-
ii. Rugi	(355,376,111)			(355,376,111)
Jumlah Ekuitas	6,026,830,163			6,026,830,163
Jumlah Pasiva	13,551,507,292	-	-	13,551,507,292

Pamulang, 31 Desember 2025
PT BPR MUARA SUMBER DANARONALD.
Direktur Utama.

LABA/RUGI
UNTUK POSISI S/D AKHIR
31-December-2025

0

POS-POS LABA/RUGI	L/R LAPBUL	KOREKSI		L/R KOREKSI OJK
		DEBET	KREDIT	
A. PENDAPATAN				
I. Pendapatan Operasional	1,753,521,240			1,753,521,240
1. Pendapatan bunga				
a. Bunga kontraktual				
i. Surat berharga	-			-
ii. Penempatan pada bank lain				
Giro	-			-
Tabungan	27,583,700			27,583,700
Deposito	67,891,891			67,891,891
Sertifikat deposito	-			-
iii. Kredit yang diberikan				
Kepada bank lain	-			-
Kepada pihak ketiga bukan bank	1,290,953,524			1,290,953,524
b. Provisi kredit				
A. PEND PROV KPD PIHAK III BKN BA				
i. Kepada bank lain	-			-
ii. Kepada pihak ketiga bukan bank	48,292,489			48,292,489
2. Pendapatan lainnya				
a. Pendapatan jasa transaksi				
a. PENDAPATAN ADM PINJAMAN	77,972,000			77,972,000
b. PENDAPATAN ADM TABUNGAN	12,113,420			12,113,420
c. PENUTUPAN TABUNGAN	23,037			23,037
b. Keuntungan penjualan valuta asing	-			-
c. Keuntungan penjualan surat berharga	-			-
d. Penerimaan Aset Produktif yang dihapusbuku	6,000,000			6,000,000
e. Pemulihan penyisihan penghapusan aset produktif	207,363,400			207,363,400
f. Lainnya				
DENDA/PENALTY PINJAMAN	15,091,084			15,091,084
PEND. DENDA BREAK DEPOSITO	59,178			59,178
PEND. YG DITANGGUHKN RESTRUKTUR	-			-
PEND ADM SIMPANAN	175,000			175,000
PO LAIN LAINNYA	2,517			2,517

LABA/RUGI
UNTUK POSISI S/D AKHIR
31-December-2025

POS-POS LABA/RUGI	L/R LAPBUL	KOREKSI		L/R KOREKSI OJK
		DEBET	KREDIT	
B. BIAYA				
I. Beban Operasional	2,140,002,981			2,140,002,981
1. Beban bunga				
a. Beban bunga kontraktual				
i. Tabungan	28,621,443			28,621,443
ii. Deposito	210,919,996			210,919,996
iii. Simpanan dari bank lain	53,224,107			53,224,107
iv. Pinjaman yang diterima				
Dari bank Indonesia	-			-
Dari Bank Lain	-			-
Dari pihak ketiga bukan bank	-			-
v. Lainnya	11,450,670			11,450,670
b. Biaya transaksi				
i. Kepada bank lain	-			-
ii. Kepada pihak ketiga bukan bank	-			-
2. Beban kerugian restrukturisasi kredit				
3. Beban penyisihan penghapusan aset produktif	47,674,175			47,674,175
a. Surat berharga	-			-
b. Penempatan pada bank lain	-			-
c. Kredit yang diberikan				
i. Kepada bank lain	-			-
ii. Kepada pihak ketiga bukan bank	-			-
4. Beban pemasaran	10,993,829			10,993,829
5. Beban penelitian dan pengembangan				
6. Beban administrasi dan umum				
a. Beban tenaga kerja				
i. Gaji dan upah	1,188,468,358			1,188,468,358
ii. Honorarium	193,440,000			193,440,000
iii. Imbalan Kerja	2,000,000			2,000,000
iv. Lainnya	17,422,641			17,422,641
b. Beban pendidikan dan pelatihan				
c. Beban sewa				
i. Biaya Sewa Sigma	3,544,839			3,544,839
ii. Lainnya	-			-
d. Beban penyusutan/penghapusan atas aset tetap dan inventaris	136,453,365			136,453,365
e. Beban amortisasi aset tidak berwujud				
f. Beban premi asuransi	1,676,505			1,676,505
g. Beban pemeliharaan dan perbaikan	16,286,200			16,286,200
h. Beban barang dan jasa	154,324,245			154,324,245
i. Pajak-pajak	8,028,737			8,028,737
7. Beban lainnya				
a. Kerugian penjualan valuta asing	-			-
b. Kerugian penjualan surat berharga	-			-
c. Lainnya	55,473,871			55,473,871
C. Laba Operasional				
Rugi Operasional	(386,481,741)			(386,481,741)

D Pendapatan Non Operasional	36,866,797				36,866,797
1. Keuntungan penjualan					
a. Aset tetap dan inventaris	-				-
b. AYDA	-				-
2. Pemulihan penurunan nilai					
a. Aset tetap dan inventaris	-				-
b. AYDA	-				-

PT BPR MUARA SUMBER DANA

KKL-02

Hal.6/6

LABA/RUGI
UNTUK POSISI S/D AKHIR
31-December-2025

POS-POS LABA/RUGI	L/R LAPBUL	KOREKSI		L/R KOREKSI OJK
		DEBET	KREDIT	
3. Pendapatan ganti rugi asuransi	-			-
4. Bunga antar kantor	-			-
5. Selisih kurs	-			-
6. Lainnya	36,866,797			36,866,797
E Beban Non Operasional	5,761,167			5,761,167
1. Kerugian penjualan				
a. Aset tetap dan inventaris	-			-
b. AYDA	-			-
2. Pemulihan penurunan nilai				
a. Aset tetap dan inventaris	-			-
b. AYDA	-			-
4. Bunga antar kantor	-			-
5. Selisih kurs	-			-
6. Lainnya	5,761,167			5,761,167
F Laba Non Operasional	31,105,630			31,105,630
Rugi Non Operasional				
G Laba Tahun Berjalan Sebelum Pajak				
Rugi Tahun Berjalan Setelah Pajak	(355,376,111)			(355,376,111)
H Taksiran Pajak Penghasilan				
Pendapatan Pajak Tangguhan				
Beban Pajak Tangguhan				
I Jumlah Laba Tahun Berjalan				
Jumlah Rugi Tahun Berjalan	(355,376,111)			(355,376,111)
Penghasilan Komprehensif Lain				
1. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi				
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap				
b. Lainnya				
c. Pajak Penghasilan terkait				
2. Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi				
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual				
b. Lainnya				
c. Pajak Penghasilan terkait				
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak				
Total Laba Komprehensif Tahun Berjalan				
Total Rugi Komprehensif Tahun Berjalan				

Pamulang, 31 Desember 2025

PT BPR MUARA



RONALD.
Direktur Utama.

**REKENING ADMINISTRASI
UNTUK POSISI S/D AKHIR
31-December-2025**

POS-POS REKG. ADMINISTRASI	REKG. ADM LAPSUL	KOREKSI		REKG. ADM KOREKSI OJK
		DEBET	KREDIT	
REKENING ADMINISTRATIF				
1. Tagihan Komitmen				
a. Fasilitas Pinjaman yang diterima yang belum ditarik	0			0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0			0
2. Kewajiban Komitmen				
a. Fasilitas Kredit Kepada nasabah yang belum ditarik	0			0
b. Penerusan Kredit	0			0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0			0
3. Tagihan Kontinjensi				
a. Pendapatan Bunga dalam Penyelesaian				
1) Bunga Kredit yang Diberikan	2,010,296,347			2,010,296,347
2) Bunga Penempatan pada Bank Lain				0
b. Aset Produktif yang Dihapusbuku				
1) Kredit yang Diberikan	1,693,173,937			1,693,173,937
2) Penempatan pada Bank Lain	0			0
3) Pendapatan Bunga atas Kredit yang dihapusbuku	27,757,044			27,757,044
4) Pendapatan Bunga atas Penempatan pada Bank Lain yang dihapusbuku	0			0
c. Agunan dalam proses penyelesaian kredit	0			0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0			0
4. Kewajiban Kontinjensi	0			0
5. Rekening Administrasi Lainnya	1,538,053,393			1,538,053,393

Pamulang, 31 Desember 2025
PT BPR MUARA SUMBER DANA



RONALD.
Direktur Utama.

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

LAPORAN KEUANGAN

Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2025.

Dengan Angka Pembanding Tahun 2024 Disajikan kembali
(sudah diadit)

**LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
ATAS
LAPORAN KEUANGAN
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
MUARA SUMBER DANA
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA 31 DESEMBER 2025**



**ISPIADY & DANDE
REGISTERED PUBLIC ACCOUNTANTS**

NIUKAP No. 261/KM.1/2024



Nomor : 009/Manlet/III/2026

Hal : *Management Letter*

10 Maret 2026

Kepada Yth,

Direksi

PT BPR MUARA SUMBER DANA

Jl. Siliwangi, Pamulang Barat

Kec. Pamulang, Kota Tangerang Selatan,

Banten 15417

Kami telah melakukan audit atas Laporan Keuangan **PT BPR MUARA SUMBER DANA** untuk tahun buku yang berakhir tanggal 31 Desember 2025 serta telah mengeluarkan Laporan Auditor Independen No. 00009/3.0491/AU.8/07/1483-1/1/III/2026 tanggal 10 Maret 2026.

Sebagai bagian dari audit tersebut, yang diharuskan dalam Standar Profesional Akuntan Publik, kami telah melakukan studi dan evaluasi terhadap pengendalian intern Perusahaan, seperti untuk menentukan sifat dan luasnya ruang lingkup pemeriksaan serta jenis audit prosedur yang harus dilakukan. Evaluasi terhadap pengendalian intern Perusahaan ini, bukanlah merupakan suatu pemeriksaan khusus terhadap pengendalian intern Perusahaan.

Berdasarkan hasil evaluasi pengendalian intern perusahaan tersebut diatas, ada beberapa hal yang perlu kami sampaikan terhadap penyajian laporan keuangan **PT BPR MUARA SUMBER DANA**, sebagai berikut :

Sejak tanggal 1 Januari 2025, Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) secara resmi digantikan oleh Standar Akuntansi Entitas Privat (SAK EP). Terkait dengan hal tersebut, maka ada beberapa Standar Akuntansi yang masih perlu untuk diterapkan dan disesuaikan dalam laporan keuangan BPR, dengan yang berlaku dan ditetapkan oleh Standar Akuntansi Entitas Privat, Standar Akuntansi tersebut antara lain :

1. Perhitungan Pencadangan atas imbalan pasca kerja harus menggunakan metode Aktuarial, sesuai dengan yang diwajibkan dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat, Bab 28.

Berdasarkan SAK ETAP, Bank diwajibkan membukukan liabilitas imbalan kerja untuk karyawan sesuai dengan program imbalan kerja berdasarkan Undang-Undang Cipta Kerja No.11 Tahun 2020. Dengan berlakunya Undang-Undang RI No.6 Tahun 2023, Undang-Undang No.11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja, dicabut dan dinyatakan tidak berlaku.

Sejak 1 Januari 2025, estimasi ini wajib dicatat berdasarkan perhitungan yang dilakukan oleh Bank sesuai SAK EP Bab 28 "Imbalan Kerja". Nilai kini liabilitas imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan estimasi arus kas di masa depan dengan menggunakan tingkat bunga obligasi pemerintah dalam mata uang Rupiah sesuai dengan mata uang dimana imbalan tersebut akan dibayarkan dan yang memiliki jangka waktu yang sama dengan liabilitas imbalan yang bersangkutan. Keuntungan/kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial diakui seluruhnya dalam penghasilan komprehensif lain. Biaya jasa lalu diakui secara langsung di laporan laba rugi.



Sebelum 1 Januari 2025, estimasi ini dicatat berdasarkan perhitungan yang dilakukan oleh Bank sesuai SAK ETAP Bab 23 "Imbalan Kerja". Beban imbalan kerja yang harus disediakan berdasarkan peraturan-peraturan yang berlaku, dihitung oleh Bank dengan memakai asumsi masa kerja dan sisa masa kerja. Beban imbalan kerja yang harus disediakan berdasarkan peraturan-peraturan yang berlaku, dihitung dengan menggunakan metode penilaian aktuaris berdasarkan metode projected unit credit. Keuntungan atau kerugian aktuarial diakui seluruhnya pada laporan laba rugi sesuai dengan periode terjadinya. Beban jasa lalu (past service cost) atas kewajiban manfaat pasti atau perubahan dari kewajiban imbalan pasti dari program yang telah ada juga diakui seluruhnya sebagai beban pada laporan laba rugi berjalan.

Pada laporan keuangan per 31 Desember 2025, Bank telah melakukan pencadangan atas imbalan pasca kerja senilai Rp 91.675.205,-. Namun perhitungan atas pencadangan imbalan pasca kerja tersebut, belum dihitung berdasarkan metode perhitungan aktuarial, sebagaimana yang diamanatkan oleh Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat Bab 28, yang berlaku sejak tanggal 1 Januari 2025.

Kami menyarankan kepada manajemen Bank, untuk melakukan perhitungan pencadangan imbalan pasca kerja karyawan, dengan metode aktuarial sesuai dengan yang diamanatkan dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat.

2. SAK Entitas Privat Mewajibkan Dilakukannya Perhitungan atas Pajak Tangguhan sesuai dengan yang diwajibkan pada SAK Entitas Privat Bab 29 tentang "Pajak Penghasilan".

Sejak 1 Januari 2025, Bank wajib menghitung dan mencatat pajak penghasilan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) Bab 29 tentang "Pajak Penghasilan". Beban pajak penghasilan merupakan jumlah dari pajak kini yang terutang dan pajak tangguhan. Pajak kini yang terutang didasarkan pada laba kena pajak untuk tahun yang bersangkutan. Beban pajak ditentukan berdasarkan laba kena pajak periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Pajak tangguhan diakui atas selisih antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan dan dasar pengenaan pajaknya (yang dikenal sebagai perbedaan temporer). Liabilitas pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang akan mengakibatkan jumlah kena pajak dalam menentukan laba kena pajak (rugi pajak) periode mendatang ketika jumlah tercatat aset atau liabilitas dipulihkan atau diselesaikan (perbedaan temporer kena pajak). Aset pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang akan menghasilkan jumlah yang dapat dikurangkan dalam menentukan laba kena pajak (rugi pajak) periode mendatang ketika jumlah tercatat aset atau liabilitas tersebut dipulihkan atau diselesaikan (perbedaan temporer yang dapat dikurangkan) – tetapi hanya sepanjang terdapat kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer yang dapat dikurangkan tersebut dapat dimanfaatkan. Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan penilaian kini terhadap laba kena pajak di masa depan. Setiap penyesuaian diakui dalam laba rugi. Pajak tangguhan dihitung pada tarif pajak yang diperkirakan berlaku atas laba kena pajak (rugi pajak) pada periode di mana entitas memperkirakan aset pajak tangguhan direalisasikan atau liabilitas pajak tangguhan diselesaikan, berdasarkan tarif pajak yang telah berlaku atau secara substansial telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Sebelum 1 Januari 2025, Bank menghitung dan mencatat pajak penghasilan berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) Bab 29 tentang "Pajak Penghasilan", yang tidak mewajibkan perhitungan pajak tangguhan.

Faktor-faktor dalam laporan keuangan yang dapat berpotensi adanya beda waktu antara akuntansi dan fiskal sehingga menimbulkan aset atau liabilitas pajak tangguhan, adalah sebagai berikut :

- Penyusutan Aset Tetap

Jika beban fiskal lebih besar di awal, maka laba fiskal akan lebih kecil, sehingga akan memunculkan DTL (Liabilitas Pajak Tangguhan), karena nanti di akhir periode penyusutan fiskal justru beban fiskal lebih kecil, atau sebaliknya.

- Cadangan Kerugian Piutang

Secara akuntansi diperbolehkan membentuk provisi berdasarkan estimasi, sementara secara fiskal hanya boleh diakui saat benar-benar dihapuskan (dengan syarat tertentu), sehingga akuntansi lebih cepat mengakui beban, dan memunculkan DTA (Aset Pajak Tangguhan), karena secara fiskal beban baru dapat diakui di masa depan.

- Imbalan Kerja / Imbalan Pascakerja

Pencadangan imbalan pascakerja juga berpotensi adanya beda waktu, karena secara akuntansi dilakukan pembebanan secara akrual, berdasarkan perhitungan aktuarial, sementara secara fiskal, baru diakui saat dibayarkan, sehingga timbulah DTA, karena beban sudah diakui komersial, tetapi fiskal belum.

- Pendapatan Diterima Dimuka

Oleh Akuntansi diakui sebagai liabilitas sebelum di jurnal ke laporan laba rugi, sementara secara fiskal sudah diakui sebagai pendapatan karena adanya pengenaan pajak atas pembayaran pendapatan diterima dimuka tersebut, sehingga timbulah DTL (Liabilitas Pajak Tangguhan)

- Rugi fiskal yang masih dapat dikompensasikan (maksimal 5 tahun terakhir)

Rugi fiskal 5 tahun terakhir, (sepanjang ada potensi bahwa kerugian tersebut akan terpulihkan dimasa depan) dapat digunakan untuk mengurangi laba kena pajak di masa depan, sehingga di masa depan perusahaan akan membayar pajak lebih kecil, maka dicatat sebagai Aset Pajak Tangguhan.

Rugi fiskal boleh diakui sebagai DTA jika besar kemungkinan (probable) akan ada laba fiskal di masa depan untuk mengkompensasinya. Jika tidak ada prospek laba, maka tidak boleh diakui.

Kami menyarankan kepada manajemen bank, untuk melakukan perhitungan atas pajak tangguhan, seperti yang diwajibkan dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat Bab 29, yang berlaku sejak tanggal 1 Januari 2025.

Kami mengucapkan terima kasih kepada manajemen dan seluruh staf Perusahaan yang telah memberikan bantuan dan kerjasama yang baik selama pelaksanaan audit.

Demikian informasi yang dapat kami sampaikan, atas perhatiannya kami mengucapkan terima kasih.

Hormat Kami,



Cik Dariudande, SE., Ak., CA., CPA.
Rekan

**LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN
ATAS
LAPORAN KEUANGAN
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT
MUARA SUMBER DANA
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR
PADA 31 DESEMBER 2025**

DAFTAR ISI

	Halaman
Surat Pernyataan Direksi	
Laporan Auditor Independen	
Laporan Posisi Keuangan	1
Laporan Laba - Rugi Dan Penghasilan Komprehensif Lain	2
Laporan Perubahan Ekuitas	3
Laporan Arus Kas	4
Catatan Atas Laporan Keuangan	5 - 22

SURAT PERNYATAAN DIREKSI
Tentang
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2025
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA

Memenuhi ketentuan dalam Undang-Undang Republik Indonesia No. 8 Tahun 1997 tentang Dokumen perusahaan dan Undang-Undang Republik Indonesia NO. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas, kami yang bertandatangan dibawah ini :

1.	Nama	:	Ronald
	Alamat Kantor	:	Griya Jakarta Blok SH.19, No.3, Kel. Pamulang Barat Kec. Pamulang, Kota Tangerang Selatan, Banten 15417
	Jabatan	:	Direktur Utama yang Membawahkan Fungsi Kepatuhan

3.	Nama	:	Adi Priyatno, SH
	Alamat Kantor	:	Griya Jakarta Blok SH.19, No.3, Kel. Pamulang Barat Kec. Pamulang, Kota Tangerang Selatan, Banten 15417
	Jabatan	:	Direktur Bisnis

Untuk dan atas nama Direksi dan Komisaris PT. Bank Perekonomian Rakyat (BPR) MUARA SUMBER DANA sebagai pihak yang bertanggung jawab atas PT. BPR MUARA SUMBER DANA menyatakan bahwa :

1. PT. BPR MUARA SUMBER DANA adalah entitas yang memenuhi kriteria sebagai entitas yang tidak memiliki akuntabilitas publik signifikan sebagaimana didefinisikan dalam Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat;
2. Dengan persetujuan pemegang saham dan Dewan Komisaris, Direksi PT. BPR MUARA SUMBER DANA telah memutuskan untuk menyusun laporan keuangan dengan menggunakan basis Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat efektif 1 Januari 2025;
3. Direksi telah menyusun dan menyajikan laporan keuangan PT. BPR MUARA SUMBER DANA untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 yang terdiri atas neraca, laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas, laporan arus kas dan catatan atas laporan keuangan sebagaimana disajikan pada laporan keuangan terlampir;
4. Laporan keuangan PT. BPR MUARA SUMBER DANA untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2025 tersebut telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat;
5. Semua informasi dalam laporan keuangan PT. BPR MUARA SUMBER DANA telah dimuat secara lengkap dan benar. Laporan keuangan tersebut tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;

J R



6. PT. BPR MUARA SUMBER DANA telah membuat catatan, bukti pembukuan, dan data pendukung administrasi keuangan, yang merupakan bukti adanya hak dan kewajiban serta kegiatan usaha suatu Perusahaan, termasuk catatan yang terdiri dari neraca tahunan, perhitungan laba rugi tahunan, rekening, jurnal transaksi harian, atau setiap tulisan yang berisi keterangan mengenai hak dan kewajiban serta hal-hal lain yang berkaitan dengan kegiatan usaha suatu Perusahaan, dan dokumen-dokumen tersebut disimpan oleh Perusahaan sesuai ketentuan Undang-Undang yang berlaku;
7. Direksi dan Dewan Komisaris PT. BPR MUARA SUMBER DANA bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT. BPR MUARA SUMBER DANA, serta sistem pengendalian internal dalam PT. BPR MUARA SUMBER DANA;

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya,

Pamulang, 10 Maret 2026
PT BPR MUARA SUMBER DANA



Adi Priyatno, SH
Direktur Bisnis



Ronald
Direktur Utama yang Membawahkan
Fungsi Kepatuhan





LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

No : 00009/3.0491/AU.8/07/1483-1/1/III/2026

**Yth, Dewan Direksi, Dewan Komisaris dan Pemegang Saham
PT BPR MUARA SUMBER DANA**

Opini Wajar Dengan Pengecualian

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT BPR MUARA SUMBER DANA ("Perusahaan"), yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2025, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan, termasuk ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan.

Menurut opini kami, kecuali hal-hal yang dijelaskan dalam paragraf Basis Untuk Opini Wajar Dengan Pengecualian, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2025, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat.

Basis Untuk Opini Wajar Dengan Pengecualian

Dalam Tahun 2025, perusahaan belum menghitung dan mencatat kewajiban imbalan kerja dengan menggunakan metode aktuarial, sebagaimana disyaratkan oleh Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat Bab 28 "Imbalan Kerja". Pada Laporan keuangan per 31 Desember 2025, perusahaan telah melakukan pencadangan Kewajiban Imbalan Pasca Kerja senilai Rp 91.675.205, tetapi pencadangan tersebut belum dihitung berdasarkan metode aktuarial sebagaimana disyaratkan oleh Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) Bab 28, yang berlaku sejak tanggal 1 Januari 2025.

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.


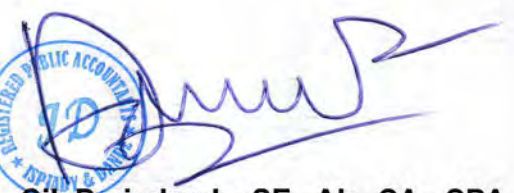
Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan, menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa, atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.

- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengomunikasikan seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan, jika relevan, pengamanan terkait.



Cik Dariudande, SE., Ak., CA., CPA.
NIAP : AP.1483

10 Maret 2026



PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
LAPORAN POSISI KEUANGAN
Per 31 Desember 2025
(Dinyatakan dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
ASET			
Kas	2b,3.	3.694.700	11.345.400
Pendapatan bunga yang akan diterima	2c,4.	83.583.828	135.230.417
Penempatan pada Bank Lain	2d,5.	4.776.810.663	3.660.758.300
Penyisihan Kerugian Penempatan Pada Bank Lain		-	-
Kredit yang Diberikan - Pokok	2e,2f,6.	8.412.181.252	7.791.751.296
Biaya Transaksi		-	-
Kredit Yang Diberikan - Provisi		(46.056.985)	(60.740.474)
Pendapatan Bunga Yang Ditangguhkan		-	-
Penyisihan Kerugian Kredit Yang Diberikan		(62.633.494)	(262.569.748)
Agunan Diambil Alih	2g,7.	-	-
Aset Tetap dan Inventaris	2h,8.	733.103.644	1.238.392.693
Akumulasi Penyusutan		(478.679.616)	(861.074.230)
Aset tidak berwujud	2i,9.	10.000.000	10.000.000
Akumulasi Amortisasi		(10.000.000)	(10.000.000)
Aset Lain-lain	2j,10.	129.503.300	117.753.300
JUMLAH ASET		<u>13.551.507.292</u>	<u>11.770.846.954</u>
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
Kewajiban Segera	2k,11.	6.639.500	42.701.500
Utang Bunga	2l,12.	50.291.604	55.440.322
Utang pajak	2m,13.	11.178.269	11.080.454
Simpanan	2n,14.		
Tabungan		1.026.236.364	926.296.748
Deposito		4.033.912.527	4.291.935.244
Jumlah Simpanan		<u>5.060.148.891</u>	<u>5.218.231.992</u>
Simpanan dari Bank Lain	2o,15.	2.300.000.000	200.000.000
Pinjaman Yang diterima	2p,16.	-	-
Dana Setoran Modal	2t,17.	-	1.000.000.000
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	2t,18.	91.675.205	89.675.205
Kewajiban Lain-lain	19.	4.743.660	71.511.207
JUMLAH KEWAJIBAN		<u>7.524.677.129</u>	<u>6.688.640.680</u>
EKUITAS	1a,20		
Modal Disetor		8.550.000.000	7.250.000.000
Cadangan Umum		250.000.000	250.000.000
Laba (Rugi) Tahun-tahun Lalu		(2.417.793.726)	(1.982.419.606)
Laba (Rugi) Tahun Berjalan		(355.376.111)	(435.374.120)
JUMLAH EKUITAS		<u>6.026.830.163</u>	<u>5.082.206.274</u>
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		<u>13.551.507.292</u>	<u>11.770.846.954</u>

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
LAPORAN LABA - RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2025
(dalam rupiah)

	CATATAN	2025	2024
PENDAPATAN OPERASIONAL			
Pendapatan Bunga	4.1	1.386.429.115	1.564.707.878
Pendapatan Provisi	4.2	48.292.489	45.447.828
Amortisasi Biaya Transaksi		-	-
Jumlah Pendapatan Bunga & Provisi		1.434.721.604	1.610.155.706
BEBAN OPERASIONAL			
Beban Bunga	4.3	304.216.216	382.562.611
Jumlah Beban Bunga		304.216.216	382.562.611
PENDAPATAN BUNGA - BERSIH		1.130.505.388	1.227.593.095
PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA			
Pendapatan lain-lain	4.4	318.799.636	89.892.472
BEBAN OPERASIONAL LAINNYA			
Beban Penyisihan Kerugian Aset Produktif	4.5	47.674.175	68.635.946
Beban Pemasaran	4.6	10.993.829	3.665.900
Beban Umum dan Administrasi	4.7	1.721.644.890	1.642.506.908
Beban Operasional Lainnya	4.8	55.473.871	44.332.274
Jumlah Beban Operasional Lainnya		1.835.786.765	1.759.141.028
LABA (RUGI) OPERASIONAL		(386.481.741)	(441.655.461)
PENDAPATAN DAN BEBAN NON OPERASIONAL			
Pendapatan Non Operasional	4.9	36.866.797	11.976.999
Beban Non Operasional	4.10	(5.761.167)	(5.695.658)
Jumlah Pendapatan (Beban) Non Operasional		31.105.630	6.281.341
LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN		(355.376.111)	(435.374.120)
BEBAN PAJAK PENGHASILAN		-	-
LABA (RUGI) BERSIH		(355.376.111)	(435.374.120)
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN			
Pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:			
Pengukuran kembali atas program imbalan pasti		-	-
Pajak penghasilan terkait		-	-
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN - BERSIH		-	-
JUMLAH LABA KOMPREHENSIF		(355.376.111)	(435.374.120)

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA

LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS

Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025

(dalam rupiah)

URAIAN	CAT.	MODAL SAHAM DITEMPATKAN DAN DISETOR	DANA SETORAN MODAL	SALDO LABA			
				TELAH DITENTUKAN PENGGUNAANNYA		YANG BELUM DITENTUKAN PENGGUNAANNYA	JUMLAH
				CADANGAN TUJUAN	CADANGAN UMUM		
Saldo per 1 Januari 2024		7.250.000.000	-	-	250.000.000	(1.982.419.606)	5.517.580.394
Penambahan Selama Tahun Berjalan							
Koreksi Selisih Laba Ditahan		-	-	-	-	-	-
Laba (Rugi) Bersih Tahun Berjalan		-	-	-	-	(435.374.120)	(435.374.120)
Saldo pada tanggal 31 Desember 2024		7.250.000.000	-	-	250.000.000	(2.417.793.726)	5.082.206.274
Penambahan Selama Tahun Berjalan							
Koreksi Selisih Laba Ditahan		-	-	-	-	-	-
Laba (Rugi) Bersih Tahun Berjalan		-	-	-	-	(355.376.111)	(355.376.111)
Setoran Modal		1.300.000.000	-	-	-	-	1.300.000.000
Saldo pada tanggal 31 Desember 2025		8.550.000.000	-	-	250.000.000	(2.773.169.837)	6.026.830.163

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR TANGGAL 31 DESEMBER 2025
(dalam rupiah)

KETERANGAN	TAHUN 2025	TAHUN 2024
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI		
Laba bersih setelah pajak	(355.376.111)	(435.374.120)
Koreksi Laba Ditahan	-	-
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba bersih menjadi kas bersih dari aktivitas operasi:		
Penyusutan aset tetap	(382.394.614)	49.222.220
Amortisasi Aset Tidak Berwujud	-	-
Penyisihan kerugian (Pemulihan) aset produktif		
-Kredit yang diberikan	(199.936.254)	60.896.873
-Penempatan pada bank lain	-	283.897.913
Amortisasi :		
-Provisi kredit yang diberikan	(14.683.489)	(10.152.828)
-Biaya Transaksi	-	-
Perubahan aset dan kewajiban operasi:		
(Kenaikan) / penurunan pendapatan bunga yang akan diterima	51.646.589	30.752.267
(Kenaikan) / penurunan penempatan pada bank lain	(1.116.052.363)	-
(Kenaikan) / penurunan kredit yang diberikan	(620.429.956)	541.092.152
(Kenaikan) / penurunan Biaya dibayar dimuka	-	15.322.490
(Kenaikan) / penurunan agunan yang diambil alih	-	-
(Kenaikan) / penurunan aset lain-lain	(11.750.000)	(24.000.000)
Kenaikan / (penurunan) kewajiban segera	(36.062.000)	(33.865.776)
Kenaikan / (penurunan) utang bunga	(5.148.718)	8.488.445
Kenaikan / (penurunan) utang pajak	97.815	1.326.607
Kenaikan / (penurunan) simpanan non bank	(158.083.101)	(477.819.261)
Kenaikan / (penurunan) simpanan dari bank lain	2.100.000.000	(1.000.000.000)
Kenaikan / (penurunan) pinjaman yang diterima	-	-
Kenaikan / (penurunan) kewajiban lain lain	(66.767.547)	(8.657.186)
Arus Kas Dari Aktivitas Operasi	<u>(814.939.749)</u>	<u>(998.870.204)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI		
Penambahan / pengurangan aset tetap dan inventaris	505.289.049	(3.385.000)
(Kenaikan) / penurunan aset tak berwujud	-	-
Arus kas dari aktivitas investasi	<u>505.289.049</u>	<u>(3.385.000)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN		
Dana Setoran Modal	(1.000.000.000)	1.000.000.000
Kewajiban Imbalan Kerja	2.000.000	(6.565.795)
Modal Disetor	1.300.000.000	-
Arus kas dari aktivitas pendanaan	<u>302.000.000</u>	<u>993.434.205</u>
KENAIKAN (PENURUNAN) KAS DAN SETARA KAS	(7.650.700)	(8.821.000)
KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE	11.345.400	20.166.400
KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE	<u>3.694.700</u>	<u>11.345.400</u>
Kas dan setara kas pada akhir periode terdiri dari :		
Kas	3.694.700	11.345.400
Jumlah	<u>3.694.700</u>	<u>11.345.400</u>

Lihat Catatan atas Laporan Keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan keseluruhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

1. UMUM

PT. Bank Perekonomian Rakyat Muara Sumber Dana ("Bank") (d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Muara Sumber Dana) didirikan berdasarkan akta nomor 18 tanggal 5 Maret 1994. Akta tersebut telah mendapatkan pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan nomor No. C-2-9694.HT.01.01.Th.95 tanggal 4 Agustus 1995.

Akta ini beberapa kali mengalami perubahan terakhir dengan akta notaris Tuan Anak Agung Chatur Ardisoma, SH., M.Kn., No. 10 tanggal 5 November 2025. Perubahan anggaran dasar tersebut telah mendapatkan persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tanggal 18 November 2025 dengan nomor AHU-0264349.AH.01.11.TAHUN 2025.

Adapun izin-izin lain yang dimiliki PT. Bank Perekonomian Rakyat Muara Sumber Dana adalah sebagai berikut.

- 1 Nomor Induk Berusaha (NIB) No.0232010031949 pada tanggal 14 Oktober 2020 dari Badan Koordinasi Penanaman Modal.
- 2 NPWP No. 01.699.330.5-411.000 dari Departemen Keuangan Republik Indonesia Direktorat Jendral Pajak, Kantor Pelayanan Pajak Pratama Pondok Aren.

Bank berkedudukan dan berkantor pusat di Griya Jakarta Blok SH.19 No. 3 Kel. Pamulang Barat, Kec. Pamulang Barat, Kota Tangerang Selatan.

Jumlah karyawan tetap yang dimiliki PT. Bank Perekonomian Rakyat Muara Sumber Dana diluar direksi dan komisaris per 31 Desember 2025 dan 2024 sebanyak 8 orang dan karyawan tidak tetap 2 orang.

PT. Bank Perekonomian Rakyat Muara Sumber Dana berdasarkan Akta No. 10 tanggal 5 November 2025 oleh Notaris Tuan Anak Agung Chatur Ardisoma S.H.,M.Kn, terjadi perubahan anggaran dasar perusahaan tentang perubahan peningkatan modal ditempatkan. Akta ini telah dicatat dalam Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Indonesia nomor.AHU-0264349.AH.01.11.TAHUN 2025 tanggal 18 November 2025. Posisi per 31 Desember 2025, modal yang semula disetor sebesar dari Rp 7.250.000.000 menjadi Rp 8.550.000.000. Susunan pemegang saham per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

2025				
No	Pemegang Saham	Lembar Saham	%	Nominal
1.	Tn. Sasmita Wijaya	235.000	27%	2.350.000.000
2.	Tn. Febrianto Wijaya	195.000	23%	1.950.000.000
3.	Ny. Agustinne Wijaya	180.000	21%	1.800.000.000
4.	Tn. Albert Wihardjo	120.000	14%	1.200.000.000
5.	Tn. Stanley Untoro	65.000	8%	650.000.000
6.	Tn. Edwin Santoso	45.000	5%	450.000.000
7.	Tn. Rudolf Andrew	15.000	2%	150.000.000
Jumlah		855.000	100%	8.550.000.000

2024				
No	Pemegang Saham	Lembar Saham	%	Nominal
1.	Tn. Sasmita Wijaya	200.000	28%	2.000.000.000
2.	Tn. Febrianto Wijaya	160.000	22%	1.600.000.000
3.	Ny. Agustinne Wijaya	120.000	17%	1.200.000.000
4.	Tn. Albert Wihardjo	120.000	17%	1.200.000.000
5.	Tn. Stanley Untoro	65.000	9%	650.000.000
6.	Tn. Edwin Santoso	45.000	6%	450.000.000
7.	Tn. Rudolf Andrew	15.000	2%	150.000.000
Jumlah		725.000	100%	7.250.000.000

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

1. UMUM (lanjutan)

MAKSUD DAN TUJUAN

Sesuai dengan Anggaran Dasar Bank, ruang lingkup kegiatan antara lain menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito berjangka dan tabungan, memberikan kredit bagi pengusaha kecil dan/atau masyarakat umum.

1. Menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito berjangka dan tabungan.
2. Memberikan kredit bagi pengusaha kecil dan atau masyarakat umum.

PENGURUS

Berdasarkan Tuan Tuan Anak Agung Chatur Ardisoma, S.H., M.Kn., nomor. 10 tanggal 5 November 2025, susunan Komisaris dan Direksi per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

	<u>31-12-2025</u>	<u>31-12-2024</u>
Komisaris Utama	Tn. Sasmita Wijaya	Tn. Sasmita Wijaya
Komisaris	Tn. I Gusti Putu Suyadi	-

Dewan Direksi

Direktur Utama	Tn. Martinus Ronald, ST	Tn. Martinus Ronald, ST
Direktur	Tn. Adi Priyatno, S.H., M.H.	

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI

a. Dasar penyusunan laporan keuangan

Laporan keuangan Bank disusun berdasarkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) dan Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia No.21/SEOJK.03/2024 tentang Panduan Akuntansi Perbankan Bagi Bank Perekonomian Rakyat yang yang berlaku efektif sejak tanggal 1 Januari 2025.

Laporan keuangan disajikan berdasarkan konsep beban historis dan konsep akrual. Laporan arus kas menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas yang diklasifikasikan dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan. Laporan arus kas dari aktivitas operasi disajikan dengan menggunakan metode tidak langsung. Untuk penyajian laporan arus kas, kas dan setara kas terdiri dari kas dan giro pada bank lain yang tidak dijadikan sebagai jaminan atau dibatasi penggunaannya. Berdasarkan SAK EP laporan keuangan bank yang lengkap terdiri dari komponen-komponen sebagai berikut :

- Laporan posisi keuangan;
- Laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain;
- Laporan arus kas;
- Laporan perubahan ekuitas;
- Catatan atas laporan keuangan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

b. Perubahan Standar Akuntansi Keuangan

Sejak tanggal 1 Januari 2025, Bank menerapkan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) yang menggantikan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP). Pada awal penerapan, Bank menyesuaikan pos-pos laporan keuangan dengan pendekatan sebagai berikut:

1. Penerapan Prospektif

a. Untuk perhitungan suku bunga efektif, Bank menerapkan SAK EP secara prospektif untuk seluruh kontrak yang belum berakhir pada periode tahun buku yang dimulai atau setelah tanggal 1 Januari 2025 dikarenakan terdapat kondisi tidak praktis bagi Bank untuk melakukan penyesuaian atau perhitungan dimaksud pada awal penerapan sesuai SAK EP. Bank menghadapi kesulitan yang tinggi, antara lain:

- Tidak adanya informasi biaya atau pendapatan yang dapat diatribusikan secara langsung ke kredit seperti pendapatan provisi dan biaya administrasi yang dikenakan kepada debitur serta biaya yang dikeluarkan oleh Bank secara langsung untuk pemberian kredit ke debitur. Sehingga Bank menghitung suku bunga efektif sesuai SAK EP untuk tanggal 1 Januari 2025 dengan menggunakan nilai tercatat kredit posisi 31 Desember 2024, selanjutnya pengakuan pendapatan mengikuti suku bunga efektif.
- Tidak terdapat sumber daya yang memadai untuk menghitung kembali penerapan SAK EP seakan-akan telah diterapkan sejak awal transaksi kredit itu diberikan dikarenakan jumlah debitur Bank cukup banyak.

b. Untuk perhitungan pajak tangguhan, Bank menerapkan SAK EP secara prospektif untuk seluruh beda temporer dan akumulasi rugi fiskal (jika ada) pada periode tahun buku yang dimulai atau setelah tanggal 1 Januari 2025 dikarenakan terdapat kondisi tidak praktis bagi Bank untuk melakukan penyesuaian atau perhitungan dimaksud pada awal penerapan secara retrospektif.

2. Penerapan Retrospektif

Perhitungan dampak atas penerapan SAK EP untuk akun cadangan kerugian penurunan nilai (CKPN) dan imbalan kerja dilakukan secara retrospektif.

c. Kas

Kas adalah mata uang kertas dan logam, baik rupiah maupun valuta asing yang masih berlaku sebagai alat pembayaran yang sah.

d. Pendapatan bunga yang akan diterima

Pendapatan bunga yang akan diterima adalah pendapatan bunga dari kredit dan penempatan pada bank lain dengan kualitas lancar (performing) yang telah diakui sebagai pendapatan tetapi belum diterima pembayarannya.

Pendapatan bunga dari kredit dengan kualitas lancar diakui secara akrual. Pendapatan provisi dan administrasi kredit diakui secara akrual dan diamortisasi selama jangka waktu kredit.

Jika kredit dilunasi oleh nasabah sebelum jatuh tempo, maka sisa dari pendapatan provisi dan administrasi yang belum diamortisasi diakui seluruhnya pada saat itu.

e. Penempatan pada bank lain

Giro :

Dana pada bank lain yang sifatnya sangat likuid, berjangka pendek dan dengan cepat dapat dijadikan kas dalam jumlah tertentu tanpa menghadapi risiko perubahan nilai yang signifikan bertujuan untuk menunjang aktivitas operasional.

Deposito :

Penempatan dana bank lain dalam bentuk deposito berjangka dan lain-lain yang sejenis, yang dimaksudkan untuk memperoleh penghasilan.

Penempatan pada bank lain disajikan sebesar jumlah saldo penempatan dikurangi dengan penyisihan penghapusan aset produktif. Pendapatan berupa pendapatan bunga dan pendapatan jasa giro diakui sebagai pendapatan operasional bank.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

f. Kredit

Kredit adalah penyediaan uang atau tagihan yang dapat dipersamakan dengan itu berdasarkan persetujuan atau kesepakatan pinjam-meminjam antara bank dan pihak lain yang mewajibkan pihak peminjam untuk melunasi utangnya setelah jangka waktu tertentu dengan jumlah bunga, imbalan, atau pembagian hasil keuntungan.

Nilai buku awal kredit yang diberikan diakui sebesar pokok kredit dikurangi provisi serta ditambah biaya transaksi yang ditanggung BPR.

Provisi diamortisasi selama masa kredit secara garis lurus. Amortisasi tersebut diakui sebagai penambah pendapatan bunga.

Biaya transaksi dalam rangka pemberian kredit (yang ditanggung BPR) diamortisasi selama masa kredit secara garis lurus. Amortisasi tersebut diakui sebagai pengurang pendapatan bunga.

Jenis kredit menurut penggunaannya adalah :

- Kredit modal kerja
- Kredit investasi
- Kredit konsumtif

g. Penyisihan Penilaian Kualitas Aset (PPKA)

Penyisihan Penilaian Kualitas Aset yang selanjutnya disingkat PPKA adalah penyisihan yang dihitung sebesar presentase tertentu berdasarkan kualitas Aset untuk keperluan perhitungan kewajiban penyediaan modal minimum BPR.

Penyisihan Penilaian Kualitas Aset (PPKA) dibentuk berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) No. 1/POJK.01/2024 BAB III tentang Penyisihan Penilaian Kualitas Aset (PPKA) dan CKPN (Cadangan Kerugian Penurunan Nilai). Aset produktif terdiri dari kredit yang diberikan dan penempatan dana pada bank lain.

PPKA Umum

PPAP umum ditetapkan paling kurang sebesar 0,5% dari aset produktif yang memiliki kualitas lancar, tidak termasuk Sertifikat Bank Indonesia.

PPKA Khusus

PPAP khusus ditetapkan paling kurang sebesar :

- 3% dari aset produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus setelah dikurangi dengan nilai agunan.
- 10% dari aset produktif dengan kualitas kurang lancar setelah dikurangi dengan nilai agunan.
- 50% dari aset produktif dengan kualitas diragukan setelah dikurangi dengan nilai agunan.
- 100% dari aset produktif dengan kualitas macet setelah dikurangi dengan nilai agunan.

Nilai agunan yang diperhitungkan sebagai pengurang dalam pembentukan PPAP adalah :

1. 85% dari nilai pasar untuk agunan berupa emas perhiasan;
2. 80% dari nilai hak tanggungan untuk agunan berupa tanah, bangunan dan/atau rumah yang memiliki sertifikat yang diikat dengan hak tanggungan;
3. 70% dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan kurang dari atau sampai dengan 12 bulan dan sejalan dengan Undang-Undang serta ketentuan dan prosedur yang berlaku;
4. 60% dari Nilai Jual Obyek Pajak (NJOP) atau nilai pasar berdasarkan penilaian oleh Penilai Independen untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang tidak diikat dengan hak tanggungan atau fidusia;
5. 50% (lima puluh persen) dari NJOP berdasarkan Surat Pemberitahuan Pajak Terutang (SPPT) atau surat keterangan NJOP terakhir dari instansi berwenang, atau dari nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen atau instansi berwenang, untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan dengan kepemilikan berupa surat pengakuan tanah adat;
6. 50% dari harga pasar, harga sewa atau harga pengalihan, untuk agunan berupa tempat usaha yang disertai bukti kepemilikan atau surat ijin pemakaian atau hak pakai atas tanah yang dikeluarkan oleh pengelola yang sah dan disertai dengan surat kuasa menjual atau pengalihan hak yang dibuat/disahkan oleh notaris atau dibuat oleh pejabat lainnya yang berwenang;

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

g. Penyisihan Penilaian Kualitas Aset (PPKA) (lanjutan)

7. 50% (lima puluh persen) dari nilai hipotek atau fidusia berupa kendaraan bermotor, kapal, perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah, yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
8. 50% (lima puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 12 (dua belas) bulan sampai dengan 18 (delapan belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang;
9. 50% (lima puluh persen) untuk bagian dari Kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin Kredit dengan memenuhi kriteria sebagaimana dimaksud dalam Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum dan pemenuhan modal inti minimum Bank Perekonomian Rakyat; atau
10. 30% (tiga puluh persen) dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 18 (delapan belas) bulan namun belum melampaui 24 (dua puluh empat) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang.
11. 20% (dua puluh persen) dari nilai agunan dari nilai agunan selain agunan sebagaimana dimaksud pada poin 1 sampai 10, yang dinilai 1 (satu) tahun terakhir oleh penilai independen dengan metode penilaian sebagaimana diatur oleh standar penilaian yang berlaku.

h. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai

Aset keuangan Bank terdiri dari penempatan pada bank lain dan kredit yang diberikan.

Sejak 1 Januari 2025, pada setiap tanggal laporan posisi keuangan, Bank mengevaluasi apakah terdapat bukti obyektif bahwa aset keuangan yang tidak dicatat pada nilai wajar melalui laporan laba rugi telah mengalami penurunan nilai. Aset keuangan mengalami penurunan nilai jika bukti obyektif menunjukkan bahwa peristiwa yang merugikan telah terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan, dan peristiwa tersebut berdampak pada arus kas masa datang atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Kriteria yang digunakan oleh Bank untuk menentukan bukti obyektif dari penurunan nilai adalah sebagai berikut:

- (i) kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam;
- (ii) pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga;
- (iii) pihak pemberi pinjaman, dengan alasan ekonomi atau hukum sehubungan dengan kesulitan keuangan yang dialami pihak peminjam, memberikan keringanan (konsesi) pada pihak peminjam yang tidak mungkin diberikan jika pihak peminjam tidak mengalami kesulitan tersebut;
- (iv) terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya;
- (v) data observasian mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur dalam estimasi arus kas masa depan dari kelompok aset keuangan sejak pengakuan awal aset tersebut, walaupun penurunan belum dapat diidentifikasi dengan aset keuangan individual dalam kelompok, seperti kondisi ekonomi nasional atau lokal yang memburuk atau perubahan yang memburuk dalam kondisi industri.

Estimasi periode antara terjadinya peristiwa dan teridentifikasinya kerugian ditentukan oleh manajemen untuk setiap portofolio yang diidentifikasi. Pada umumnya, periode tersebut bervariasi antara 3 (tiga) dan 12 (dua belas) bulan dan untuk kasus tertentu diperlukan periode yang lebih lama.

Bank pertama kali menentukan apakah terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai secara individual atas aset keuangan yang signifikan secara individual, dan secara individual atau secara kolektif untuk aset keuangan yang tidak signifikan secara individual. Jika Bank menentukan tidak terdapat bukti obyektif mengenai penurunan nilai atas aset keuangan yang dinilai secara individual, terlepas aset keuangan tersebut signifikan atau tidak, maka Bank memasukkan aset tersebut ke dalam kelompok aset keuangan yang memiliki karakteristik risiko kredit yang serupa dan menilai penurunan nilai kelompok tersebut secara kolektif. Aset yang penurunannya dinilai secara individu, dan untuk itu kerugian penurunan nilai diakui atau tetap diakui, tidak termasuk dalam penilaian penurunan nilai secara kolektif.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)
h. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (lanjutan)

Perhitungan penurunan nilai secara individual

Bank menetapkan kredit yang harus dievaluasi penurunan nilainya secara individual, jika memenuhi salah satu kriteria di bawah

- (i) Kredit yang secara individual memiliki nilai signifikan dan memiliki bukti obyektif penurunan nilai;
- (ii) Kredit yang direstrukturisasi yang secara individual memiliki nilai signifikan.

Jumlah kerugian penurunan nilai diukur berdasarkan selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang (tanpa memperhitungkan kerugian penurunan nilai dimasa datang yang belum terjadi) yang didiskontokan menggunakan tingkat suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut. Nilai tercatat aset tersebut dikurangi melalui akun cadangan kerugian penurunan nilai dan beban kerugian diakui pada laporan laba rugi. Jika pinjaman yang diberikan atau aset keuangan dimiliki hingga jatuh tempo memiliki suku bunga variabel, maka tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur setiap kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif yang berlaku yang ditetapkan dalam kontrak.

Perhitungan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan dengan agunan mencerminkan arus kas yang dapat dihasilkan dari pengambilalihan agunan dikurangi biaya-biaya untuk memperoleh dan menjual agunan, terlepas apakah pengambilalihan tersebut berpeluang terjadi atau tidak.

Perhitungan penurunan nilai secara kolektif

Bank menetapkan kredit yang harus dievaluasi penurunan nilainya secara kolektif, jika memenuhi salah satu kriteria di bawah ini:

- (i) Kredit yang secara individual memiliki nilai signifikan namun tidak memiliki bukti obyektif penurunan nilai;
- (ii) Kredit yang secara individual memiliki nilai tidak signifikan;
- (iii) Kredit yang direstrukturisasi yang secara individual memiliki nilai tidak signifikan.

Cadangan kerugian penurunan nilai atas pinjaman yang diberikan yang dinilai secara kolektif dihitung berdasarkan pengalaman kerugian historis. Pengalaman kerugian historis disesuaikan menggunakan dasar data yang dapat diobservasi untuk mencerminkan efek dari kondisi saat ini terhadap Bank dan menghilangkan efek dari masa lalu yang sudah tidak berlaku saat ini. Pinjaman yang diberikan dikelompokkan berdasarkan karakteristik risiko kredit yang sama antara lain dengan mempertimbangkan segmentasi dan tunggakan debitur.

Bank menggunakan *migration analysis method*, untuk menilai penyisihan kerugian penurunan nilai aset. Bank menggunakan data historis selama 3 (tiga) tahun dalam menghitung *Probability of Default (PD)* dan *Loss Given Default (LGD)*.

Bank menggunakan nilai wajar agunan sebagai dasar arus kas masa datang apabila memenuhi salah satu kondisi berikut:

- (i) Kredit bersifat *collateral dependent*, yaitu jika pelunasan kredit hanya bersumber dari agunan;
- (ii) Pengambilalihan agunan kemungkinan besar terjadi dan didukung dengan perjanjian legal pengikatan agunan.

Kerugian penurunan nilai atas aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi diukur sebesar selisih antara nilai tercatat aset keuangan dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang yang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut.

Jika persyaratan kredit yang diberikan dinegosiasi ulang atau dimodifikasi karena debitur atau penerbit mengalami kesulitan keuangan, maka penurunan nilai diukur dengan suku bunga efektif awal yang digunakan sebelum persyaratan diubah.

Jika kredit yang diberikan memiliki suku bunga variabel, maka tingkat diskonto yang digunakan untuk mengukur setiap kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif yang berlaku yang ditetapkan dalam kontrak.

Bank dapat mengukur penurunan nilai berdasarkan nilai wajar instrumen dengan menggunakan harga pasar yang dapat diobservasi, dimana perhitungan nilai kini dari estimasi arus kas masa datang atas aset keuangan dengan agunan (*collateralised financial asset*) mencerminkan arus kas yang dapat dihasilkan dari pengambilalihan agunan dikurangi biaya-biaya untuk memperoleh dan menjual agunan, terlepas apakah pengambilalihan tersebut berpeluang terjadi atau tidak. Kerugian penurunan nilai yang terjadi diakui dalam laporan laba rugi dan dicatat pada akun penyisihan kerugian penurunan nilai sebagai pengurang terhadap aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

h. Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (lanjutan)

Perhitungan penurunan nilai secara kolektif (lanjutan)

Jika, pada periode berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai berkurang dan pengurangan tersebut dapat dikaitkan secara obyektif pada peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui (seperti meningkatnya peringkat kredit debitur atau penerbit), maka kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui harus dipulihkan, baik secara langsung, atau dengan menyesuaikan akun cadangan. Pemulihan tersebut tidak boleh mengakibatkan nilai tercatat aset keuangan melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum adanya pengakuan penurunan nilai pada tanggal pemulihan dilakukan. Jumlah pemulihan aset keuangan diakui pada laporan laba rugi pada periode berjalan.

Pendapatan bunga atas aset keuangan yang mengalami penurunan nilai tetap diakui atas dasar suku bunga yang digunakan untuk mendiskonto arus kas masa datang dalam pengukuran kerugian penurunan nilai.

Penerimaan kembali atas aset keuangan yang diberikan yang telah dihapusbukukan, pada periode berjalan dikreditkan dengan menyesuaikan akun penyisihan kerugian penurunan nilai. Penerimaan kembali atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan pada periode sebelumnya dicatat sebagai pendapatan operasional selain bunga.

Sebelum 1 Januari 2025, Bank membentuk penyisihan penilaian kualitas aset berdasarkan penelaahan manajemen terhadap masing-masing aset produktif pada akhir tahun.

Pembentukan penyisihan penilaian kualitas aset ditentukan berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.1 Tahun 2024 tentang kualitas aset Bank Perekonomian Rakyat tanggal 11 Januari 2024. Aset produktif diklasifikasikan dalam 5 (lima) kategori dengan besarnya persentase penyisihan kerugian sebagai berikut:

Klasifikasi	Persentase
Lancar	0,5
Dalam perhatian khusus	3
Kurang lancar	10
Diragukan	50
Macet	100

Persentase penyisihan kerugian aset di atas diterapkan terhadap saldo setelah dikurangi dengan nilai agunan sesuai dengan ketentuan Otoritas Jasa Keuangan, kecuali untuk aset produktif yang diklasifikasikan lancar, yang diterapkan terhadap saldo aset produktif tersebut.

i. Agunan Yang Diambil Alih

Agunan yang diambil alih (AYDA) adalah aset yang diperoleh BPR dalam rangka penyelesaian kredit baik melalui pelelangan, atau diluar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan surat kuasa untuk menjual diluar lelang dari pemilik agunan dalam hal debitur telah dinyatakan Macet dengan kewajiban untuk segera dicairkan Pada saat pengakuan awal. Agunan Yang Diambil Alih dibukukan pada nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual maksimum sebesar kewajiban debitur. Bank tidak boleh mengakui keuntungan pada saat pengambilalihan agunan.

Setelah pengakuan awal. Agunan Yang Diambil Alih dibukukan sebesar nilai yang lebih rendah antara nilai tercatat dengan nilai

j. Aset tetap

Aset tetap dinyatakan sebesar biaya perolehannya setelah dikurangi dengan akumulasi penyusutan.

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus (*straight linemethod*) berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap. Aset tetap yang dibeli disusutkan pada bulan saat dibelinya.

Jenis Aset	Umur Aset	Tarif Penyusutan
Gedung	20 tahun	5%
Kendaraan	4-8 tahun	25% - 12,5%
Inventaris Golongan I	4 tahun	25%
Inventaris Golongan II	8 tahun	12,5%

Beban pemeliharaan dan perbaikan rutin dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya, pengurangan dan penambahan dalam jumlah besar dikapitalisir bila menambah umur ekonomis atau menambah manfaat aset yang bersangkutan. Aset tetap yang sudah tidak dipergunakan atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset yang bersangkutan. Aset tetap yang sudah tidak dipergunakan atau dijual, dikeluarkan dari kelompok aset tetap yang bersangkutan dan laba atau rugi yang terjadi dibukukan dalam laporan laba rugi tahun bersangkutan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

k. Aset tidak berwujud

Aset non-moneter yang dapat diidentifikasi dan tidak mempunyai wujud fisik.

Aset tidak berwujud diakui sebesar biaya perolehan. Biaya perolehan aset tidak berwujud yang diperoleh secara terpisah meliputi harga beli dan biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung sehingga siap digunakan. Aset tidak berwujud diamortisasikan secara sistematis selama umur manfaatnya.

l. Aset lain-lain

Aset lain-lain adalah pos-pos aset yang tidak dapat secara layak digolongkan dalam kelompok pos aset yang ada dan tidak secara material untuk disajikan tersendiri. Aset lain-lain diakui dalam neraca jika kemungkinan manfaat ekonominya di masa depan diharapkan akan diperoleh entitas dan nilainya dapat diukur dan dicatat.

m. Kewajiban segera dibayar

Kewajiban yang telah jatuh tempo dan atau segera dapat ditagih dan harus segera dibayar. Transaksi kewajiban segera diakui pada saat :

1. Kewajiban telah jatuh tempo
2. Kewajiban menjadi segera dapat ditagih oleh pemiliknya baik dengan perintah dari pemberi amanat maupun tidak.

n. Utang bunga

Utang bunga merupakan pos yang dimaksudkan untuk menampung kewajiban BPR yang timbul dari pengakuan biaya bunga dari aktivitas yang terkait dengan fungsi BPR. Termasuk dalam pengertian kewajiban bunga adalah kewajiban bunga yang telah jatuh tempo dan atau yang segera dapat ditagih oleh pemiliknya dan harus segera dibayar.

o. Utang Pajak

Utang Pajak adalah kewajiban pajak penghasilan badan yang terutang atas penghasilan BPR dan diakui sebesar jumlah yang harus disetorkan ke Kas Negara. Utang pajak PPh Psl 29 merupakan selisih kurang atas kewajiban pajak penghasilan BPR setelah memperhitungkan angsuran pajak atau pajak dibayar dimuka. Selain itu utang pajak terdiri dari PPh Final Psl 4 (2), PPh Psl 21 dan pajak lainnya.

p. Simpanan

Tabungan :

- Transaksi tabungan diakui sebesar nominal penyetoran atau penarikan yang dilakukan oleh penabung.
- Setoran tabungan diakui pada saat uang diterima.
- Bunga yang diberikan atas tabungan diakui sebagai penambah nominal tabungan.
- Saldo tabungan disajikan sebesar jumlah kewajiban BPR kepada pemilik tabungan.

Deposito :

- Transaksi deposito diakui sebesar nilai nominal yang tercantum dalam bilyet deposito.
- Setoran deposito diakui pada saat uang diterima.
- Deposito disajikan sebesar jumlah nominal atau sebesar kewajiban BPR yang diperjanjikan.
- Kewajiban bunga deposito yang belum jatuh tempo disajikan dalam pos utang bunga.

q. Simpanan dari bank lain

Simpanan dari bank lain adalah kewajiban bank kepada bank lain, dalam bentuk tabungan dan deposito.

Tabungan dari bank lain :

- Transaksi tabungan diakui sebesar nominal penyetoran atau penarikan yang dilakukan oleh bank lain.
- Setoran tabungan diakui pada saat uang diterima.
- Bunga yang diberikan atas tabungan diakui sebagai penambahan nominal tabungan.
- Saldo tabungan disajikan sebesar jumlah kewajiban BPR kepada bank lain pemilik tabungan.

Deposito :

- Transaksi deposito diakui sebesar nilai nominal yang tercantum dalam bilyet deposito.
- Setoran deposito diakui pada saat uang diterima.
- Deposito disajikan sebesar jumlah nominal atau sebesar kewajiban BPR yang diperjanjikan.
- Kewajiban bunga deposito yang belum jatuh tempo disajikan dalam pos utang bunga.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI (lanjutan)

r. Pinjaman diterima

Pinjaman diterima adalah dana yang diterima dari bank lain, Bank Indonesia, atau pihak lain dengan kewajiban pembayaran kembali sesuai dengan persyaratan yang ditetapkan dalam perjanjian pinjaman.

s. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan bunga

Pendapatan bunga antara lain berasal dari kredit yang diberikan dan penempatan pada bank lain. Pendapatan bunga meliputi antara lain pendapatan bunga kontraktual serta amortisasi provisi. Pendapatan bunga diakui secara akrual, kecuali pendapatan bunga dari kredit dan penempatan pada bank lain yang non performing. Pada saat kredit diklasifikasikan sebagai kredit non

1. Membatalkan bunga kredit (bunga kontraktual) yang sudah diakui sebagai pendapatan tetapi belum dibayar debitur.

2. Bunga yang dibatalkan tersebut diakui sebagai tagihan kontinjensi (pendapatan bunga kredit dalam penyelesaian).

Beban bunga diakui pada saat terdapatnya (accrual basis)

Komitmen

Komitmen adalah ikatan atau kontrak berupa janji yang tidak dapat dibatalkan (irrevocable) secara sepihak dan harus dilaksanakan apabila persyaratan yang disepakati bersama dipenuhi.

Kontinjensi

Kontinjensi adalah kondisi atau situasi dengan hasil akhir berupa keuntungan atau kerugian yang baru dapat diinformasikan setelah terjadinya satu peristiwa atau lebih pada masa depan. Estimasi kerugian komitmen dan kontinjensi dibentuk sebesar taksiran kerugiannya serta diakui sebagai beban dan kewajiban secara terpisah.

t. Perpajakan

Beban pajak ditentukan berdasarkan laba kena pajak periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

u. Transaksi dengan pihak - pihak yang mempunyai hubungan istimewa

Perusahaan melakukan transaksi-transaksi tertentu dengan pihak-pihak yang mempunyai hubungan istimewa, seperti didefinisikan dalam Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP) mengenai "Pengungkapan Pihak-pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa".

Seluruh transaksi dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa dalam jumlah signifikan, baik yang dilakukan dengan persyaratan dan kondisi yang sama atau tidak dengan persyaratan dan kondisi yang sama dengan pihak yang tidak mempunyai hubungan istimewa, telah diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan.

v. Kewajiban Imbalan Kerja

Undang-undang ketenagakerjaan No. 13 tahun 2003 menjelaskan bahwa imbalan kerja terdiri dari uang pesangon, uang penghargaan masa kerja, uang penggantian hak dan jaminan sosial kerja. Berdasarkan SAK EP imbalan kerja diakui pada laporan keuangan dengan menggunakan metode imbalan yang diakui (projected unit credit) untuk menentukan nilai kini dari kewajiban pasti dan biaya jasa kini. Manajemen Bank telah melakukan pencadangan atas imbalan kerja sesuai SAK EP.

w. Penggunaan Estimasi

Penyusunan laporan keuangan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP), mengharuskan manajemen untuk membuat berbagai estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah aset dan kewajiban dan pengungkapan aset dan kewajiban kontinjen pada tanggal laporan keuangan serta jumlah pendapatan dan beban selama periode pelaporan. Hasil yang sebenarnya dapat berbeda dengan jumlah yang diestimasi tersebut.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

3. KAS

Adapun rincian jumlah Kas per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 sebagai berikut :

	2025	2024
Kas	3.694.700	11.345.400
Jumlah Kas	3.694.700	11.345.400

4. PENDAPATAN BUNGA YANG AKAN DITERIMA

Adapun saldo Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 sebagai berikut :

	2025	2024
Pendapatan Bunga Penempatan Bank Lain	7.969.288	5.051.370
Pendapatan Bunga Kredit Yang Diberikan	75.614.540	130.179.047
Jumlah Pendapatan Bunga Yang Akan Diterima	83.583.828	135.230.417

5. PENEMPATAN PADA BANK LAIN

Penempatan pada bank lain terdiri dari tabungan, giro, dan deposito per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Giro		
Giro Pada Bank Mandiri (Persero) Tbk	1.475.000	1.500.000
Giro Pada Bank Central Asia Tbk	148.900.437	107.135.212
Jumlah Giro	150.375.437	108.635.212
Tabungan		
Tabungan Pada Bank Mandiri (Persero) Tbk	1.908.684.722	1.852.123.088
Tabungan Pada BPR Eka Bumi Artha	717.750.504	-
Jumlah Tabungan	2.626.435.226	1.852.123.088
Deposito		
Deposito Jangka Waktu 1 Bulan :	2025	2024
Deposito Pada BPR Kerta Raharja Gemilang	500.000.000	500.000.000
Deposito Pada BPR NBP 27	200.000.000	-
Deposito Pada BPR Hariarta Sedana	300.000.000	-
Deposito Pada BPR Dassa	-	250.000.000
Deposito Pada BPR Mahkota Arta Sejahtera	-	200.000.000
Jumlah	1.000.000.000	950.000.000
Deposito Jangka Waktu > 3 Bulan :		
Deposito Pada BPR Marcorindo Perdana	500.000.000	-
Deposito Pada BPRS Hariarta Sedana	-	500.000.000
Deposito Pada BPR Dassa	500.000.000	250.000.000
Jumlah	1.000.000.000	750.000.000
Jumlah Deposito	2.000.000.000	1.700.000.000
Jumlah Penempatan Pada Bank Lain	4.776.810.663	3.660.758.300
Penyisihan kerugian Aktiva Produktif	-	-
Jumlah Bersih	4.776.810.663	3.660.758.300

Perubahan Penyisihan Penilaian Kualitas Aset (PPKA) Penempatan Pada Bank Lain tahun 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut :

	2025	2024
Saldo Awal	-	-
Pembentukan	-	-
Pemulihan	-	-
Jumlah	-	-

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

6. KREDIT YANG DIBERIKAN

Akun ini terdiri dari saldo kredit yang diberikan pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Kredit yang diberikan pokok	8.412.181.252	7.791.751.296
Penyisihan Kerugian Kredit Yang Diberikan	(62.633.494)	(262.569.748)
Provisi Kredit	(46.056.985)	(60.740.474)
Jumlah Kredit yang Diberikan	8.303.490.773	7.468.441.074
Cadangan Kerugian Bersih	-	-
Jumlah	8.303.490.773	7.468.441.074

Saldo kredit yang diberikan diatas merupakan saldo kredit yang diberikan per 31 Desember 2025 dan 2024.

Kredit yang diberikan berdasarkan penggolongan kolektibilitas adalah sebagai berikut :

	Rek	2025	Rek	2024
Lancar	65	3.492.340.132	59	2.892.988.651
Dalam Perhatian Khusus	17	1.214.564.318	20	1.781.310.603
Kurang Lancar	7	333.928.269	22	585.416.210
Diragukan	5	290.257.166	2	765.054.177
Macet	19	3.081.091.367	19	1.766.981.655
Jumlah	113	8.412.181.252	122	7.791.751.296

Jumlah rekening debitur tahun 2025 sebanyak 111 rekening tidak terkait dan 2 rekening pihak terkait.

c. Berdasarkan Jangka Waktu Perjanjian Kredit

	2025	2024
Jangka Waktu		
≤ 1 Tahun	27.333.333	76.492.345
> 1 s/d ≤ 2 Tahun	989.241.294	867.000.048
> 2 s/d ≤ 5 Tahun	3.095.021.782	2.814.042.485
> 5 Tahun	4.300.584.843	4.034.216.418
Jumlah Kredit - pokok	8.412.181.252	7.791.751.296
Jumlah Provisi	(46.056.985)	(60.740.474)
Jumlah kredit - pokok (-) Provisi	8.366.124.267	7.731.010.822
Jumlah Penyisihan Penghapusan	(62.633.494)	(262.569.748)
Jumlah Kredit Setelah Penyisihan	8.303.490.773	7.468.441.074

Ikhtisar perubahan penyisihan penghapusan kredit yang diberikan sebagai berikut:

	2025	2024
Saldo Awal Tahun	262.569.747	201.672.874
Pembentukan	18.903.075	63.748.322
Penghapusan	(218.839.328)	(2.851.449)
Saldo Akhir Tahun	62.633.494	262.569.747

Upaya bank dalam penanganan kredit bermasalah yaitu: melakukan pemantauan, pembinaan dan penagihan yang lebih insentif terhadap kredit bermasalah, penghapusbukuan dan hapus tagih.

7. AGUNAN YANG DIAMBIL ALIH

	2025	2024
Agunan Yang Diambil Alih	-	-
Jumlah	-	-

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
 (dalam rupiah)

8. ASET TETAP DAN INVENTARIS

Akun ini terdiri dari saldo aset tetap dan inventaris pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	Mutasi Tahun 2025			2025
	2024	Penambahan	Pengurangan	
Tanah	131.673.307	-	-	131.673.307
Bangunan	550.882.706	-	369.000.000	181.882.706
Peralatan Kantor	310.836.679	13.559.000	149.848.049	174.547.630
Kendaraan	245.000.001	-	-	245.000.001
	1.238.392.693	13.559.000	518.848.049	733.103.644
Akumulasi Penyusutan :				
Bangunan	404.013.816	-	257.266.303	146.747.513
Peralatan Kantor	289.258.570	-	142.003.302	147.255.268
Kendaraan	167.801.844	16.874.982	-	184.676.835
Jumlah	861.074.230	16.874.982	399.269.605	478.679.616
Nilai Buku Bersih	377.318.463			254.424.028

	Mutasi Tahun 2024			2024
	2023	Penambahan	Pengurangan	
Tanah	131.673.307	-	-	131.673.307
Bangunan	550.882.706	-	-	550.882.706
Peralatan Kantor	307.451.679	10.425.000	7.040.000	310.836.679
Kendaraan	245.000.001	-	-	245.000.001
	1.235.007.693	10.425.000	7.040.000	1.238.392.693
Akumulasi Penyusutan :				
Bangunan	375.770.724	28.243.092	-	404.013.816
Peralatan Kantor	285.154.452	11.144.128	7.040.000	289.258.570
Kendaraan	150.926.835	16.875.000	-	167.801.844
Jumlah	811.852.011	56.262.220	7.040.000	861.074.230
Nilai Buku Bersih	423.155.682			377.318.463

9. ASET TAK BERWUJUD

Akun ini terdiri dari saldo aset tak berwujud pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024 sebagai berikut :

	Mutasi Tahun 2025			Saldo 31-Des-
	Saldo 31-Des-2024	Penambahan	Pengurangan	
Harga Perolehan Software	10.000.000	-	-	10.000.000
Akumulasi Amortisasi	(10.000.000)	-	-	(10.000.000)
Nilai Buku Bersih	-			-

	Mutasi Tahun 2024			Saldo 31-Des-
	Saldo 31-Des-2023	Penambahan	Pengurangan	
Harga Perolehan Software	10.000.000	-	-	10.000.000
Akumulasi Amortisasi	(10.000.000)	-	-	(10.000.000)
Nilai Buku Bersih	-			-

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

10. ASET LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari saldo Rupa-rupa Aktiva pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024, dengan rincian sebagai berikut:

	2025	2024
Beban ditangguhkan :		
Pajak Dibayar Dimuka	55.413.300	53.663.300
Biaya dibayar dimuka :		
Biaya Dibayar Dimuka	73.500.000	63.000.000
Jumlah biaya dibayar dimuka	128.913.300	116.663.300
Lain-lain	590.000	1.090.000
Jumlah Lainnya	590.000	1.090.000
Jumlah Aset Lain-lain	129.503.300	117.753.300

11. KEWAJIBAN SEGERA

Akun ini terdiri dari saldo kewajiban segera pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Titipan PPh Pasal 4 Tabungan	-	-
Titipan PPh Pasal 4 Deposito	-	-
Titipan PPh Pasal 21	-	-
Titipan Notaris	4.750.000	9.550.000
Titipan Asuransi Kendaraan	1.500.000	-
Titipan Open Bank	339.500	339.500
Titipan Nasabah	50.000	-
Titipan Asuran Kredit	-	32.812.000
Jumlah	6.639.500	42.701.500

12. UTANG BUNGA

Akun ini terdiri dari saldo utang bunga deposito pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Bunga Deposito YMH Dibayar	50.291.604	55.440.322
Jumlah	50.291.604	55.440.322

13. UTANG PAJAK

Akun ini terdiri dari saldo utang pajak pada tanggal 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
PPh Pasal 4 Ayat (2) Bunga Simpanan Tabungan	396.985	1.684.934
PPh Pasal 4 Ayat (2) Bunga Simpanan Deposito	3.008.717	5.290.265
PPh Pasal 21	7.772.567	4.105.255
Jumlah	11.178.269	11.080.454

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
 (dalam rupiah)

14. SIMPANAN

Akun ini terdiri dari saldo simpanan pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 dengan rincian sebagai berikut :

a. Tabungan pihak ketiga bukan bank :

Pihak Terkait	2025	2024
Tabungan Terkait	33.339.709	5.172.952
Jumlah Tabungan Pihak Terkait	33.339.709	5.172.952
Pihak Tidak Terkait		
Tabungan Tidak Terkait	992.896.655	921.123.796
Jumlah Tabungan Pihak Tidak Terkait	992.896.655	921.123.796
Jumlah Tabungan	1.026.236.364	926.296.748

b. Deposito berjangka pihak ketiga bukan bank berdasarkan jangka waktu :

Pihak Terkait	2025	2024
Deposito 1 Bulan	1.321.758.867	529.688.200
Deposito 3 Bulan	715.000.000	1.800.000.000
Deposito 6 Bulan	600.000.000	-
Deposito 12 Bulan	-	-
Jumlah deposito berjangka pihak terkait	2.636.758.867	2.329.688.200
Pihak Tidak Terkait		
Deposito 1 Bulan	677.153.660	952.848.683
Deposito 3 Bulan	120.000.000	300.000.000
Deposito 6 Bulan	100.000.000	359.398.361
Deposito 12 Bulan	500.000.000	350.000.000
Jumlah deposito berjangka pihak tidak terkait	1.397.153.660	1.962.247.044
Jumlah deposito	4.033.912.527	4.291.935.244
Jumlah Simpanan	5.060.148.891	5.218.231.992
Biaya Transaksi	-	-
Jumlah Simpanan Bersih	5.060.148.891	5.218.231.992

15. SIMPANAN DARI BANK LAIN

Akun ini merupakan saldo simpanan dari bank lain per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 :

	2025	2024
Deposito 1 Bulan	1.300.000.000	200.000.000
Deposito 3 Bulan	1.000.000.000	-
Jumlah Simpanan Dari Bank Lain	2.300.000.000	200.000.000

16. DANA SETORAN MODAL

Akun ini merupakan saldo dana setoran modal per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 yang disisihkan dari saldo laba PT. Bank Perekonomian Rakyat Muara Sumber Dana :

	2025	2024
Ny. Agustinne Wijaya	-	1.000.000.000
Jumlah	-	1.000.000.000

17. KEWAJIBAN IMBALAN PASCA KERJA

Akun ini merupakan saldo kewajiban imbalan kerja per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024 yang disisihkan dari saldo laba PT. Bank Perekonomian Rakyat Muara Sumber Dana :

	2025	2024
Kewajiban Imbalan Pasca Kerja	91.675.205	89.675.205
Jumlah	91.675.205	89.675.205

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

18. KEWAJIBAN LAIN-LAIN

Akun ini terdiri dari saldo kewajiban lain-lain pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Cadangan Pendidikan dan Pelatihan	-	67.019.667
Kewajiban Lainnya	4.743.660	4.491.540
Jumlah	4.743.660	71.511.207

19. EKUITAS

Akun ini terdiri dari saldo ekuitas pada tanggal 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	2025	2024
Modal	8.550.000.000	7.250.000.000
Cadangan Umum	250.000.000	250.000.000
Laba (rugi) tahun-tahun lalu	(2.417.793.726)	(1.982.419.606)
Laba (rugi) Bersih Tahun Berjalan	(355.376.111)	(435.374.120)
Jumlah	6.026.830.163	5.082.206.274

Saldo modal diatas merupakan saldo modal per 31 Desember 2025 dan 2024

PT. Bank Perekonomian Rakyat Muara Sumber Dana berdasarkan Akta No. 10 tanggal 5 November 2025 oleh Notaris Tuan Anak Agung Chatur Ardisoma S.H.,M.Kn, terjadi perubahan anggaran dasar perusahaan tentang perubahan peningkatan modal ditempatkan. Akta ini telah dicatat dalam Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Indonesia nomor.AHU-0264349.AH.01.11.TAHUN 2025 tanggal 18 November 2025. Posisi per 31 Desember 2025, modal yang semula disetor sebesar dari Rp 7.250.000.000 menjadi Rp 8.550.000.000. Susunan pemegang saham per 31 Desember 2025 dan 2024 adalah sebagai berikut:

Komposisi kepemilikan saham per 31 Desember 2025 dan 31 Desember 2024, adalah sebagai berikut:

2025				
No.	Pemegang Saham	Lembar Saham	%	Nominal
1.	Tn. Sasmita Wijaya	235.000	27%	2.350.000.000
2.	Tn. Febrianto Wijaya	195.000	23%	1.950.000.000
3.	Ny. Agustinne Wijaya	180.000	21%	1.800.000.000
4.	Tn. Albert Wihardjo	120.000	14%	1.200.000.000
5.	Tn. Stanley Untoro	65.000	8%	650.000.000
6.	Tn. Edwin Santoso	45.000	5%	450.000.000
7.	Tn. Rudolf Andrew	15.000	2%	150.000.000
Jumlah		855.000	100%	8.550.000.000

2024				
No.	Pemegang Saham	Lembar Saham	%	Nominal
1.	Tn. Sasmita Wijaya	200.000	28%	2.000.000.000
2.	Tn. Febrianto Wijaya	160.000	22%	1.600.000.000
3.	Ny. Agustinne Wijaya	120.000	17%	1.200.000.000
4.	Tn. Albert Wihardjo	120.000	17%	1.200.000.000
5.	Tn. Stanley Untoro	65.000	9%	650.000.000
6.	Tn. Edwin Santoso	45.000	6%	450.000.000
7.	Tn. Rudolf Andrew	15.000	2%	150.000.000
Jumlah		725.000	100%	7.250.000.000

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
 Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
 (dalam rupiah)

PENJELASAN POS-POS LAPORAN LABA (RUGI)

20. PENDAPATAN BUNGA

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan bunga dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<u>Bunga Kontraktual</u>		
Bunga dari kredit yang diberikan	1.290.953.524	1.431.021.748
Bunga dari bank lain :		
Giro	-	-
Tabungan	27.583.700	21.786.593
Deposito Berjangka	67.891.891	111.899.538
Jumlah Pendapatan Bunga	<u>1.386.429.115</u>	<u>1.564.707.878</u>

21. PENDAPATAN PROVISI DAN ADMINISTRASI KREDIT

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan Provisi dan Administrasi Kredit dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Pendapatan Provisi dan Administrasi Kredit	48.292.489	45.447.828
Jumlah Pendapatan Provisi dan Administrasi Kredit	<u>48.292.489</u>	<u>45.447.828</u>

22. BEBAN BUNGA

Akun ini terdiri dari jumlah beban bunga dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Beban Bunga kepada pihak ketiga bukan bank		
<u>Bunga Kontraktual</u>		
Tabungan	28.621.443	28.825.496
Deposito	210.919.996	278.207.963
Bunga Lainnya	-	-
Jumlah bunga kepada pihak ketiga bukan bank	<u>239.541.439</u>	<u>307.033.459</u>
Beban bunga kepada bank lain :		
<u>Bunga kontraktual</u>		
Deposito	53.224.107	74.484.954
Lainnya	11.450.670	1.044.198
Jumlah bunga kepada bank lain	<u>64.674.777</u>	<u>75.529.152</u>
Beban bunga pinjaman yang diterima	-	-
Jumlah Bunga Kontraktual	<u>304.216.216</u>	<u>382.562.611</u>
Premi penjaminan	-	-
Biaya Provisi	-	-
Biaya Transaksi	-	-
Jumlah beban bunga	<u>304.216.216</u>	<u>382.562.611</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

23. PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan operasional lainnya dari tanggal 1 Januari sampai 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Pendapatan Jasa Transaksi	90.108.457	67.970.940
Kredit Hapus Buku	6.000.000	5.000.000
Pendapatan pemulihan PPAP ABA	207.363.400	4.887.624
Pendapatan Lainnya atas koreksi PPAP Kredit	-	2.851.449
Administrasi Kredit	-	-
Administrasi Tabungan	-	-
Pendapatan Lainnya	15.327.779	9.182.459
Jumlah	<u>318.799.636</u>	<u>89.892.472</u>

Jumlah diatas merupakan saldo pendapatan operasional lainnya 1 Januari - 31 Desember 2025 dan 2024.

24. BEBAN PENYISIHAN KERUGIAN

Akun ini terdiri dari jumlah beban penyisihan kerugian dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Penyisihan kerugian penempatan pada bank lain	96.542	4.887.624
Penyisihan kerugian kredit yang diberikan	47.577.633	63.748.322
Jumlah	<u>47.674.175</u>	<u>68.635.946</u>

25. BEBAN PEMASARAN

Akun ini terdiri dari jumlah beban pemasaran dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Biaya Iklan dan Promosi	10.993.829	3.665.900
Jumlah	<u>10.993.829</u>	<u>3.665.900</u>

26. BEBAN ADMINISTRASI DAN UMUM

Akun ini terdiri dari jumlah beban administrasi dan umum dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Beban Tenaga Kerja	1.401.330.999	1.403.426.610
Beban Pendidikan	-	37.524.000
Beban Premi Asuransi	1.676.505	1.720.030
Beban Sewa	3.544.839	14.322.580
Beban Penyusutan dan Amortisasi	136.453.365	56.262.220
Beban Pemeliharaan dan perbaikan	16.286.200	21.726.426
Beban Barang dan Jasa	154.324.245	98.839.363
Beban Pajak-pajak	8.028.737	8.685.679
Jumlah	<u>1.721.644.890</u>	<u>1.642.506.908</u>

27. BEBAN OPERASIONAL LAINNYA

Akun ini terdiri dari jumlah beban operasional lainnya dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2025 dan 2024, dengan rincian sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Lainnya	55.473.871	44.332.274
Jumlah Beban Operasional Lainnya	<u>55.473.871</u>	<u>44.332.274</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
Untuk Tahun Yang Berakhir Tanggal 31 Desember 2025
(dalam rupiah)

28. PENDAPATAN NON OPERASIONAL

Akun ini terdiri dari jumlah pendapatan non operasional dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2025 dan 2024 sebagai berikut:

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Pendapatan Non Operasional	36.866.797	11.976.999
Jumlah	<u>36.866.797</u>	<u>11.976.999</u>

29. BEBAN NON OPERASIONAL

Akun ini terdiri dari jumlah beban non operasional dari tanggal 1 Januari sampai dengan 31 Desember 2025 dan 2024 sebagai berikut :

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Lainnya	5.761.167	5.695.658
Jumlah	<u>5.761.167</u>	<u>5.695.658</u>

30. INFORMASI PENTING LAINNYA

Berikut merupakan informasi mengenai analisa laporan keuangan per 31 Desember 2025 dan 2024.

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
CAPITAL (PERMODALAN)		
- CAR (CAPITAL ADEQUACY RATIO)	94,38%	168,99%
ASET PRODUKTIF		
- KAP (KUALITAS ASET PRODUKTIF)	26,58%	22,99%
- NPL (NON PERFORMING LOAN)	44,05%	40,01%
- PPAP (PENYISIHAN PENGHAPUSAN ASET PRODUKTIF)	134,08%	100,00%
RENTABILITAS		
- ROA (RETURN ON ASSETS)	-3,15%	-3,72%
- ROE (RETURN ON EQUITY)	-6,57%	0,00%
- BOPO (BIAYA OPERASIONAL PENDAPATAN OPERASIONAL)	122,04%	125,98%
LIKUIDITAS		
- CASH RATIO	54,76%	37,41%
- LDR (LOAN TO DEPOSIT RATIO)	166,24%	148,15%
- NIM (NET INTEREST MARGIN)	10,04%	10,84%

31. REKLASIFIKASI AKUN

Beberapa akun dalam laporan keuangan 2024 telah direklasifikasi agar sesuai dengan penyajian laporan keuangan 2025.

32. PENERBITAN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Manajemen Bank Bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2025 yang diselesaikan pada tanggal 10 Maret 2026.

**BERITA ACARA RAPAT UMUM
PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA**

TANGGAL : 27 MARET 2026

PT. BPR MUARA SUMBER DANA

RUKAN GRIYA JAKARTA BLOK SH.19 NO. 3
JALAN RAYA PAMULANG
TELEPON : 021 – 7411942, FAX : 021 – 7413326
PAMULANG – TANGERANG SELATAN.



BANK MSD
PT BPR MUARA SUMBER DANA

**BERITA ACARA RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA
PT. "BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA"
berkedudukan di TANGERANG – KOTA TANGERANG SELATAN**

Hari/Tgl : **Rabu** , tanggal **12 Maret 2026**
J a m : 11.00 WIB.
Tempat : Kantor Perseroan, Ruko Griya Jakarta Blok . SH 19 Nomor : 3, Pamulang
Barat, Pamulang, KotaTangerang Selatan.

PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA, berkedudukan di Tangerang – Kota Tangerang Selatan, Perseroan Terbatas yang didirikan berdasarkan undang-undang Negara Republik Indonesia, yang anggaran dasarnya dimuat dalam akta Pendirian Perseroan Terbatas **PT.BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA**, tanggal 05 Maret 1994 Nomor: 18, yang dibuat dihadapan **EDISON SIANIPAR, Sarjana Hukum**, Notaris Jakarta, anggaran dasa rmana telah mendapat pengesahan dari Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia, sebagaimana ternyata dalam Surat Keputusannya tertanggal 04 Agustus 1995, Nomor : C2-9.694. HT..01.01.TH.1995, anggaran dasar mana telah beberapa kali mengalami perubahan.

-kemudian dirubah anggaran dasar Perseroran yang disesuaikan dengan Undang-Undang Republik Indonesia Nomor : 40 tahun 2007 yang dimuat dalam akta Pernyataan Keputusan Rapat tanggal 02 Juli 2008 Nomor : 10, yang dibuat dihadapan **MARGARETHA CILIK DWIANTINI, Sarjana Hukum**, pengganti dari **HILDA SARI GUNAWAN, Sarjana Hukum**, Juncto akta Pernyataan Keputusan Rapat tanggal 03 Desember 2012 Nomor : 17, yang dibuat dihadapan **HILDA SARI GUNAWAN, Sarjana Hukum**, Notaris di Jakarta, berkedudukan di Jakarta Selatan, pemberitahuannya telah diterima telah dicatat dalam database Sismim Administrasi Badan Hukum (SISMINBAKUM) oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam Surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan **PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA**, tertanggal 08 Januari 2010 Nomor : AHU-00952.AH.01.02.Tahun 2010;

-kemudian dirubah dengan akta Pernyataan Keputusan Rapat tanggal 22 Desember 2010 Nomor : 19, yang dibuat dihadapan **Raden Roro MAYA ANGELICA HARTANTI PURWADI, Sarjana Hukum**, Notaris di Tangerang berkedudukan di Kota Tangerang Selatan, pemberitahuannya telah diterima telah dicatat dalam data base Sismim Administrasi Badan Hukum (SISMINBAKUM) oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam Surat Keputusan Perubahan Perseroan **PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA**tertanggal 07 Pebruari 2011 Nomor : AHU-06022.AH.01.02.Tahun 2011;

-dirubah Anggaran Dasar Perseroan denganaktaPernyataanKeputusanRapattanggal25 November 2014 Nomor : 06, yang dibuat dihadapan **Raden Roro MAYA ANGELICA HARTANTI PURWADI, Sarjana Hukum**, Notaris di Tangerang berkedudukan di Kota Tangerang Selatan, pemberitahuannya telah diterima telah dicatat dalam database Sismim Administrasi Badan Hukum (SISMINBAKUM) oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia tentang perubahan Anggaran Dasar Perseroan **PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA** , Nomor : AHU-09006-40.21 Tahun 2014, dan penerimaan pemberitahuan perubahan Data Perseroanroan **PT. BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA** Nomor : AHU.43809.40.22 Tahun 2014;

-dirubah dengan akta tanggal 24 September 2018 Nomor : 06, akta mana telah didaftarkan dalam Sistem Administrasi Badan Hukum (SISMINBAKUM) tentang Penerima Pemberitahuan Perubahan Data Perseroan Terbatas **BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA**, Nomor : AHU-AH.01.03-0246106 tanggal 25 September 2018 Nomor : 03, yang dibuat dihadapan **IRWAN AZWIR TANJUNG, Sarjana Hukum**, Notaris Tangerang, berkedudukan di Kota Tangerang Selatan.

[Handwritten signatures and initials]



-dirubah dengan akta tanggal 09 Agustus 2019 Nomor : 86,akta mana telah didaftarkan dalam Sistem Administrasi Badan Hukum (SISMINBAKUM) tentang perubahan Anggaran Dasar Perseroan Terbatas **BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA**, Nomor : AHU-AH.01.03-0312901 Tahun 2019.

-diubah dengan akta tanggal 13 September 2019 Nomor : 210,akta mana telah didaftarkan dalam Sistem Administrasi Badan Hukum (SISMINBAKUM) tentang perubahan Anggaran Dasar Perseroan Terbatas **BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA**, Nomor : AHU-AH.01.03-0332820 Tahun 2019 tanggal 17 September 2019.

-diubah dengan akta tanggal 05 Nopember 2019 Nomor : 42, akta mana telah didaftarkan dalam Sistem Administrasi Badan Hukum (SISMINBAKUM) tentang perubahan Anggaran Dasar Perseroan Terbatas **BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA**, Nomor : AHU-AH.01.03-0359680 Tahun 2019 tanggal 14 Nopember 2019.

-diubah dengan akta tanggal 28 Februari 2020 Nomor : 137, akta mana telah didaftarkan dalam Sistem Administrasi Badan Hukum (SISMINBAKUM) tentang perubahan Anggaran Dasar Perseroan Terbatas **BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA**, Nomor : AHU-AH.01.03-0179501 Tahun 2020, tanggal 08 April 2020

- diubah dengan akta Nomor : 02, tanggal 15 Januari 2021 yang dibuat oleh Notaris Irwan Azwir Tanjung, Sarjana Hukum. , akta mana telah didaftarkan dalam Sistem Administrasi Badan Hukum (SISMINBAKUM) tentang perubahan Anggaran Dasar Perseroan Terbatas **BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA**, Nomor : AHU-AH.01.03-0382963 Tahun 2021, tanggal 17 Juni 2021 .

dan perubahan susunan direksi dan dewan komisaris terakhir terdapat pada akta tanggal 15 Januari 2021 Nomor : 02 yang dibuat dihadapan **IRWAN AZWIR TANJUNG, Sarjana Hukum**, Notaris di Tangerang berkedudukan di Kota Tangerang Selatan.

‘- diubah dengan akta tanggal 21 Juli 2023 Nomor : 05, yang dibuat oleh Notaris Irwan Azwir Tanjung, Sarjana Hukum. , akta mana telah didaftarkan dalam Sistem Administrasi Badan Hukum (SISMINBAKUM) tentang perubahan Anggaran Dasar Perseroan Terbatas **BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA**, Nomor : AHU-AH.01.03-0099172 tanggal 27 Juli 2023 dan telah mendapat persetujuan perubahan anggaran dasar sesuai Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia RI Nomor 0044173. AH.01.02 Tahun 2023 tanggal 31 Juli 2023 (untuk selanjutnya cukup disebut “Perseroan”).

“- diubah dengan AKTA Nomor : 01 tanggal 04 Maret 2025 yang dibuat oleh Notaris Irwan Azwir Tanjung, Sarjana Hukum. , akta mana telah didaftarkan dalam Sistem Administrasi Badan Hukum (SISMINBAKUM) tentang perubahan Anggaran Dasar Perseroan Terbatas **BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA**, Nomor : AHU-AH.01.09-0146924 mengenai perubahan Direksi dan Komisaris dan Nomor : AHU-AH.01.03-0080789 masing-masing tanggal 17 Maret 2025 dan telah mendapat persetujuan perubahan anggaran dasar sesuai Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia RI Nomor :AHU-0019107.AH.01.02.Tahun 2025 tanggal 17 Maret 2025 (untuk selanjutnya cukup disebut “Perseroan”).

“- Terakhir diubah dengan akta notaris No.10 tanggal 05 Nopember 2025 Notaris Anak Agung Ardisoma,SH.,M.Kn. yang telah dilaporkan ke Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Nomor:AHU-AH.01.03-0249141 dan telah mendapat Persetujuan Perubahan Anggaran Dasar Perseroan Nomor AHU-0076171.AH.01.02.Tahun 2025, masing masing tanggal 18 Nopember 2025.

Yang Hadir Dalam Rapat:

1. **RONALD**, lahir di Jakarta, pada tanggal 07 Maret 1984, Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat-tinggal di Jakarta, Jalan Janur Kuning XI WP.19, Rukun Tetangga 009, Rukun Warga 016, Kelurahan Kelapa Gading, Kecamatan Kelapa Gading, Kota Administrasi Jakarta Utara, Kota Administrasi Jakarta Utara, pemegang Kartu Tanda Penduduk (NomorIndukKependudukan/NIK) Nomor : 3172060703840003;
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya sebagai :
-**Direktur Utama** perseroan.

[Handwritten signature]



2. **Adi Priyatno,SH**, lahir di Pacitan, pada tanggal 09 Agustus 1981, Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat-tinggal di Kp. Kebon. RT.01. RW.07 Kelurahan Cinangka, Kecamatan Sawangan Kota Depok Jawa Barat. pemegang Kartu Tanda Penduduk (NomorIndukKependudukan/NIK) Nomor : 3276030908810005;
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya sebagai :
-**Direktur Bisnis** perseroan.

3. **SASMITA WIJAYA** , lahir di Jakarta, pada tanggal 25 Oktober 1985, Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, Bertempat-tinggal Jakarta, di Jalan Agung Tengah II Blok I-4/16A, Rukun Tetangga 011, Rukun Warga 016, Kelurahan SunterAgung, Kecamatan Induk Kependudukan/NIK) Nomer : 3172022510850001;
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya sebagai :
 - a. pemegang/pemilik **225.000 (duaratus dua lima ribu)** saham perseroan dan oleh karenanya berhak untuk mengeluarkan **225.000 (dua ratus dua lima ribu)** suara.
 - b. **Pemegang Saham Pengendali / PSP.**
 - c. **Komisaris Utama** perseroan;

4. **I GUSTI PUTU SUYADI**, lahir di Tambanan, pada tanggal 03 Desember 1955, Warga Negara Indonesia, Karyawan BUMN, bertempat-tinggal di Jakarta, Komplek Bank Mandiri, Jalan Inkaso/4, Rukun Tetangga 008, Rukun Warga 013, Kelurahan Cilandak Barat, Kecamatan Cilandak, Kota Administrasi Jakarta Selatan, pemegang Kartu Tanda Penduduk (NomorIndukKependudukan/NIK) Nomor : 3174060312550003;
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya sebagai :
- **Komisaris** perseroan;

5. **Nyonya AGUSTINNE WIJAYA**, lahir di Jakarta, pada tanggal 12 Agustus 1959, Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat-tinggal di Jakarta, Jalan Agung Tengah II Blok I-4/16A, Rukun Tetangga 011, Rukun Warga 016, Kelurahan Sunter Agung, Kecamatan Tanjung Priok, Kota Administrasi Jakarta Utara, pemegang Kartu Tanda Penduduk (Nomor Induk Kependudukan/NIK) Nomor : 3172025208590002;
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya sebagai :
-pemegang/pemilik **170.000 (seratus tujuh puluh ribu)** saham perseroan dan oleh karenanya, berhak untuk mengeluarkan **170.000 (seratus tujuh puluh ribu)** suara.

6. **FEBRYANTO WIJAYA** lahir Jakarta , pada tanggal 24 Pebruari 1988, Warga Negara Indonesia, Wiraswasta, bertempat-tinggal di Jakarta, Jalan Agung Tengah II Blok I-4/16A, Rukun Tetangga 011, Rukun Warga 016, Kelurahan Sunter Agung, Kecamatan Tanjung Priok, Kota Administrasi Jakarta Utara. pemegang Kartu Tanda Penduduk (Nomor Induk Kependudukan/NIK) Nomor : 3172022402880001;
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya sebagai :
- pemegang/pemilik **185.000 (seratus delapan puluh lima ribu)** saham perseroan dan oleh karenanya berhak untuk mengeluarkan **185.000 (seratus delapan puluh lima ribu)** suara.

7. **ALBERT WIHARDJO**, lahir di Jakarta, pada tanggal 08 Maret 1978, Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat-tinggal di Jakarta, Akasia Golf VI Nomor : 6, Rukun Tetangga 004, Rukun Warga 005, Kelurahan Kamal Muara, Kecamatan Penjaringan, Kota Administrasi Jakarta Utara, pemegang Kartu Tanda Penduduk (Nomer Induk Kependudukan/NIK) Nomer : 3172010803780011;
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya sebagai :
- pemegang/pemilik **120.000 (seratus dua puluh ribu)** saham perseroan dan oleh karenanya berhak untuk mengeluarkan **120.000 (seratus dua puluh ribu)** suara.

[Handwritten signature]



8. **STANLEY UNTORO**, lahir di Jakarta, pada tanggal 14 Juli 1987, Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat-tinggal di Jakarta, Jalan Gereja Theresia Nomor : 39, Rukun Tetangga 007, Rukun Warga 004, Kelurahan Gondangdia, Kecamatan Menteng, Kota Administrasi Jakarta Pusat, pemegang Kartu Tanda Penduduk (Nomer Induk Kependudukan/NIK) Nomer : 3171061407870003;
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya sebagai :
- pemegang/pemilik **65.000 (enam puluh lima ribu)** saham perseroan dan oleh karenanya berhak untuk mengeluarkan **65.000 (enam puluh lima ribu)** suara.
9. **EDWIN SANTOSO**, lahir di Jakarta, pada tanggal 15 Juni 1984, Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat-tinggal di Jakarta, Taman Duta Mas D 9A Nomor : 22, Rukun Tetangga 011, Rukun Warga 005, Kelurahan Wijaya Kusuma, Kecamatan Grogol Petamburan, Kota Administrasi Jakarta Barat, pemegang Kartu Tanda Penduduk (Nomer Induk Kependudukan/NIK) Nomer : 3173021506840003;
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya sebagai :
- pemegang/pemilik **45.000 (empat puluh lima ribu)** saham perseroan dan oleh karenanya berhak untuk mengeluarkan **45.000 (empat puluh lima ribu)** suara.
10. **RUDOLF ANDREW, BSC**, lahir di Jakarta, pada tanggal 01 September 1981, Warga Negara Indonesia, Karyawan Swasta, bertempat-tinggal di Jakarta, Muara Karang Blok C.3 1 Nomor : 1, Rukun Tetangga 003, Rukun Warga 018, Kelurahan Pluit, Kecamatan Penjaringan, Kota Administrasi Jakarta Utara, pemegang Kartu Tanda Penduduk (Nomer Induk Kependudukan/NIK) Nomer : 3172010109810002;
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam kedudukannya sebagai :
- pemegang/pemilik **15.000 (limabelas ribu)** saham perseroan dan oleh karenanya berhak untuk mengeluarkan **15.000 (limabelas ribu)** suara.

JALANNYA RAPAT :

-**RONALD** dalam jabatannya selaku Direktur Utama Perseroan, sesuai dengan ketentuan pasal 9 Anggaran Dasar **PT.BANK PEREKONOMIAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA**, berkedudukan di Tangerang – Kota Tangerang Selatan, Griya Batavia Blok . SH 19 Nomor : 3, Pamulang Barat, Pamulang, Kota Tangerang Selatan ,bertindak sebagai **KETUA RAPAT**, dan membuka Rapat pada pukul **11.00** WIB, Selanjutnya **KETUA RAPAT** memberitahukan kepada Rapat bahwa dalam Rapat ini telah dihadiri dan/atau diwakili oleh seluruh pemegang saham yang telah dikeluarkan dan ditempatkan secara sah dalam Perseroan.

-Bahwa dalam RUPS telah hadir dan/atau telah diwakili oleh **100%** (seratus persen) lembar saham yang telah dikeluarkan dan ditempatkan secara sah dalam Perseroan atau sebanyak **855.000** (delapan ratus limapuluh lima ribu) lembar saham yang telah dikeluarkan dan ditempatkan secara sah dalam Perseroan, sehingga menurut ketentuan pasal 10 ayat 1, anggaran dasar Perseroan juncto pasal 76 ayat 4 dan 5 dan pasal 77 ayat 2,3 dan 4 serta pasal 85 dan pasal 88 ayat 1 Undang-undang Nomor : 40 tahun 2007 (duaribu tujuh) tentang Perseroan Terbatas, maka Rapat ini adalah sah dan dapat mengambil keputusan yang sah serta mengikat mengenai hal-hal yang dibicarakan dan diputuskan dalam Rapat, meskipun untuk pelaksanaan Rapat ini tidak diadakan pemanggilan terlebih dahulu kepada para pemegang saham Perseroan, dan Rapat dapat diselenggarakan dimanapun juga dalam wilayah Negara Republik Indonesia

-Bahwa Rapat ini diadakan dengan acara-acara sebagai berikut :

1. Persetujuan Pembahasan Penyusunan Laporan Tahunan, tahun 2025
2. Dan lain-lain;

[Handwritten signatures and stamps]



Keputusan – keputusan;-----

Sehubungan dengan acara Rapat dan segala sesuatu yang dibicarakan dalam Rapat ini telah diketahui sepenuhnya oleh hadirin peserta Rapat, dan Rapat ini berdasarkan musyawarah dan mufakat dengan suara bulat memutuskan : -----

1. Menyetujui isi pembahasan-pembahasan hasil Usaha PT BPR Muara Sumber Dana setelah di Audit oleh Akuntan Publik periode Taun 2025, yang telah disusun dalam laporan Tahunan dimana secara kumulatif mengalami "**Rugi Tahun Berjalan**" sebesar Rp.355.376.111,- dengan total Asset sebesar Rp.13.551.507.292,- dan perhitungan Laba Rugi periode Januari 2025 s/d 31 Desember 2025 dengan hasil akhir Rugi sebesar Rp.355.376.111.
2. **Lain-lain.**
Menyetujui memberi kuasa kepada **RONALD**, dengan hak dan kewenangan penuh dan hak substitusi untuk memberi kuasa kepada pihak lain untuk mewakili Direksi Perseroan, untuk keperluan-keperluan tersebut di atas, maka Penerima Kuasa berhak dan berwenang untuk menghadap kepada siapapun dan dimanapun juga, termasuk diantaranya kepada Notaris yang berwenang, guna :
 - a. Untuk menyatakan keputusan-keputusan dari Keputusan Para Pemegang Saham (RUPS) di hadapan Notaris dimana perlu;
 - b. Untuk memenuhi persyaratan-persyaratan hukum yang berlaku sehubungan dengan keputusan-keputusan dari Keputusan Para Pemegang Saham (RUPS);
 - c. Memberi serta meminta keterangan-keterangan, membuat, menyuruh membuat dan menandatangani akta-akta dan/atau surat-surat lain yang diperlukan;
 - d. Serta melakukan segala tindakan hukum apapun yang diperlukan untuk memperoleh pengesahan/persetujuan tersebut ,tidak ada yang dikecualikan.

Oleh karena tidak ada lagi hal-hal lain yang akan dibicarakan, maka Rapat ditutup pukul 12.00 WIB.

KETUA RAPAT



RONALD.

ANGGOTA RAPAT :

SASMITA WIJAYA

AGUSTINNE WIJAYA

ALBERT WIHARDJO

EDWIN SANTOSO

ADI PRIYATNO, SH

I GUSTI PUTU SUYADI

FEBRYANTO WIJAYA

STANLEY UNTORO

RUDOLF ANDREW, B





**DAFTAR HADIR RAPAT UMUM PEMEGANG SAHAM LUAR BIASA
" PT.BANK PERKREDITAN RAKYAT MUARA SUMBER DANA"**

Tanggal : 12 Maret 2026

No.	NAMA	JABATAN	TANDATANGAN
1.	RONALD	Direktur Utama Peseroan Dan Ketua Rapat ;	
2.	ADI PRIYATNO, SH.	Direktur Bisnis.	
3.	SASMITA WIJAYA	Komisaris Utama perseroan; Pemegang/pemilik 225.000 (dua ratus dua puluh lima ribu) lembar saham Perseroan. /PSP	
4.	I GUSTI PUTU SUYADI	Komisaris Perseroan.	
5.	AGUSTINNE WIJAYA	Pemegang/pemilik 170.000 (seratus tujuh puluh ribu) lembar saham Perseroan .	
6.	FEBRYANTO WIJAYA	Pemegang/pemilik 185.000 (seratus delapan puluh lima ribu) lembar saham Perseroan.	
7.	ALBERT WIHARDJO	Pemegang/pemilik 120.000 (seratus dua puluh ribu) lembar saham Perseroan	
8.	STANLEY UNTORO	Pemegang/pemilik 65.000 (enampuluh lima ribu) lembar saham Perseroan	
9.	EDWIN SANTOSO	Pemegang/pemilik 45.000 (empatpuluh lima ribu) lembar saham Perseroan	
10.	RUDOLF ANDREW, BSC	Pemegang/pemilik 15.000 (limabelas ribu) lembar saham Perseroan.	